

Zápis č. 15/2013

o průběhu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Česká,
konaného dne 13. května 2013 v 19.00 hod. v zasedací místnosti obecní sokolovny.

Starostka Ing. Jana Chiniová, předsedající veřejného zasedání č. 15/2013 Zastupitelstva obce Česká (dále jen „zastupitelstva“) zahájila jednání v **19.05 hod.** a všechny přivítala.

* * *

Předsedající konstatovala, že informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Česká a na www.stránkách a to 7 dní přede dnem konání zasedání. Dále poznamenala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti Obecního úřadu. Ing. Chiniová prohlásila, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce (ZO) - Ing. Chalupníková omluvena a konstatovala, že ZO je usnášeníschopné (*viz příloha č. 1 – Prezenční listina členů Zastupitelstva obce Česká a příloha č. 2 – Prezenční listina příchozích občanů*).

Přítomni – omluveni – nepřítomni: 6 – 0 – 0

* * *

Bod č. 1

Určení ověřovatelů zápisu a schválení programu 15. zasedání Zastupitelstva obce Česká

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání č. 15/2013.

P.Mičánková: navrhla za ověřovatele zápisu Ing. Tichého a p. Pavelku.

Nikdo nevznesl další návrh, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/1: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/1:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Česká č. 15/2013 Ing. Tichého a p. Pavelku

Předsedající přednesla návrh programu zasedání č. 15/2013.

PROGRAM ZASEDÁNÍ č. 15/2013

- 1) Volba ověřovatelů zápisu, zapisovatele a schválení programu zasedání č. 15/2013.
- 2) MŠ Česká
 - schválení účetní závěrky MŠ
 - schválení dohody o ukončení smlouvy o vypůjčce
 - schválení přijetí daru pro MŠ od města Kuřim
 - schválení odpisového plánu MŠ Česká
- 3) Schválení uzavření nových smluv
 - věcná břemena Telefónica
 - pronájem prodejny
 - dodatek č. 1 k ÚP
 - dar od firmy EMBRA
 - prodej pozemku p.č.646/276
- 4) prodej akcií PIONEER Investments a WSP Global Strategy
- 5) Schválení účetní závěrky obce Česká
- 6) Různé
 - Žádost obyvatel o zrušení zimního posypu
 - Odsouhlasení firmy na dodávku dopravního značení
 - Informace o zahájení výstavby rekonstrukce kanalizace
 - Informace o dotacích na SFDI
 - Projekt na přístavbu sokolovny a úpravu záchodků – dotace ne – málo bodů, studie k investičnímu záměru Ing.arch.David Tasler – do 10 000,- Kč
 - Vydávání občasníku
 - Schválení zadání ÚP
- 7) Rozpočtové opatření 4/2013
- 8) Závěr

Předsedající vyzvala přítomné k vyjádření se k přednesenému programu. Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/2: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/2

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

program zasedání č.15/2013.

Bod č. 2

MŠ Česká

- Schválení účetní závěrky MŠ

Předsedající vyzvala p. Mičánkovou, aby přednesla zprávu o účetní závěrce MŠ Česká.

p.Mičánková: Jedná se o účetní závěrku Mateřské školy Česká za rok 2012, která se nově od tohoto roku musí projednat na veřejném zasedání. Ta se skládá ze tří částí: Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát a Příloha.

Otázala se, zda zastupitelstvo s těmito zápisy souhlasí.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/3: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/3

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

účetní závěrku MŠ Česká, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu

- Schválení dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce

Předsedající seznámila přítomné, že je třeba ukončit smlouvu o výpůjčce nebytových prostor – nová budova MŠ Česká, která byla uzavřena dne 27.11.2012. Smlouva byla uzavřena z důvodu, že nebyl odsouhlasen dodatek č. 3 ke zřizovací listině MŠ Česká a bylo potřeba zapsat MŠ do rejstříku škol. Po odsouhlasení tohoto dodatku je tato smlouva nadbytečná.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/4: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/4

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ze dne 27.11.2012

- **Schválení přijetí daru pro MŠ Česká**

Předsedající informovala přítomné, že město Kuřim slíbilo zaslat finanční dar pro MŠ Česká ve výši 200 000,- Kč, protože děti z Kuřimi jsou přijímáni pokud je volné místo do MŠ Česká (je to kromě platby neinvestičních příspěvků na žáka). ZO Česká musí nyní odsouhlasit přijetí tohoto daru formou darovací smlouvy mezi Kuřimi a MŠ Česká.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/5: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/5

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

dle § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a § 33b odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, udělení Mateřské školy Česká, okres Brno – venkov, příspěvkové organizaci, předběžný souhlas k přijetí blíže neurčeného peněžitého daru pro rok 2013 a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi výše uvedenou mateřskou školou a Městem Kuřimi.

- **Schválení odpisového plánu MŠ Česká**

Předsedající vyzvala p. Mičánkovou, aby přednesla zprávu o odpisovém plánu MŠ Česká.

p.Mičánková: Účetní MŠ Česká připravila odpisový plán na budovu nového pavilonu MŠ Česká, který je na 80 let. Roční odpisy budovy činí 77. 940,- Kč (měsíčně 6.495,- Kč).

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/6: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/6

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

odpisový plán MŠ Česká

Bod č. 3

Schválení uzavření nových smluv

- **Schválení smlouvy o zřízení věcných břemen „16010-26352 DIZP O BV Česká 383 MŠ“**

Jedná se o stavbu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě k nové školce – budova č.p. 383 na parc. č. 36/40,36/3,39,40 mezi obcí Česká a Telefónica Czech Republik,a.s.

Povinný zřizuje ve prospěch Oprávněného:

právo odpovídající věcnému břemeni **zřízení, provozování, údržby a oprav Vnitřního komunikačního zařízení k Budově**, v rozsahu vymezeném v *Popisu umístění vnitřního komunikačního zařízení*, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy,

právo odpovídající věcnému břemeni **zřízení, provozování, údržby a oprav Podzemního komunikačního vedení k Pozemkům**, v rozsahu vymezeném v *Geometrickém plánu č. 669-6/2013 vypracovaném GEODROM s.r.o., č. 71/2013 ze dne 23.3.2013, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno - venkov dne 2.4.2013*, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy

Věcná břemena se zřizují za jednorázovou náhradu stanovenou výpočtem: 30,66 m² x 50,-Kč/m² x 5 let, tj. 7665,- Kč, slovy: sedm tisíc šest set šedesát pět korun českých.

K jednorázové náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/7: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/7

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

výše uvedenou smlouvu o zřízení věcných břemen za celkovou cenu 7665,- Kč, ke které bude připočteno DPH

- **Schválení smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi obcí Česká a Monikou Večeřovou**

Na základě této smlouvy pronajímatel – obec Česká pronajímá nájemci nebytové prostory nacházející se v objektu Obecního úřadu Česká, na adrese Česká 26, PSČ 664 31, a to 2 místnosti

umístěné v přízemí budovy, o celkové výměře 19 m², sestávající z místnosti č. 13a prodejna potravin (15,5 m²) a místnosti č. 13b sklad (3,5 m²).

V souvislosti s pronájmem výše uvedených nebytových prostor bude pronajímatel po dobu 12 měsíců ode dne pronájmu prodejny tj, do 31.3.2014 poskytovat nájemci bezúplatně níže uvedené služby a energie: dodávku tepla, elektřiny a vody. Nájemce zajistí na vlastní náklady veškeré potřebné revize: revize elektrospotřebičů, PO+hasicí přístroj.

Roční výše úhrady nájemného činí 19 Kč.

Nad rámec nájemného bude od 1.4.2014 hradit nájemce cenu za služby a energie spojené s užíváním pronajatých prostor

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/8: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/8

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

výše uvedenou smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi obcí Česká a Monikou Večeřovou

- Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování ÚP ze dne 24.4.2012

Z důvodu novelizace § 47 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se s účinností ode dne 1. 1. 2013 mění základní sazba daně z přidané hodnoty z 20 % na 21 % a snížená sazba daně z přidané hodnoty z 14 % na 15 %.

Cena za dílo sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplnění, nově činí:

Etapa - zpracování návrhu ÚP Česká

<i>cena etapy bez DPH</i>	<i>300 000,- Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>63 000,- Kč</i>
<i>cena etapy s DPH</i>	<i>363 000,- Kč</i>

Etapa - zpracování čistopisu pro vydání ÚP Česká a převod ÚP do digitální podoby dle dotačního programu Jihomoravského kraje

<i>cena etapy bez DPH</i>	<i>60 000,- Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>12 600,- Kč</i>
<i>cena etapy s DPH</i>	<i>72 600,- Kč</i>

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/9: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/9

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

výše uvedený dodatek č. 1ke smlouvě o dílo na vypracování ÚP obce Česká

- Schválení smlouvy darovací od firmy EMBRA

Firma EMBRA darovala obci Česká 2 000,- Kč na kulturní potřeby obce.
Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/10: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/10

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

dar od firmy Embra na kulturní potřeby obce ve výši 2000,- Kč

- Schválení smlouvy o prodeji pozemku p.č. 646/276

Jedná se o pozemek p.č.646/276 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 49 m², který byl oddělen od pozemku p.č.646/19,ostatní plocha,ostatní komunikace. O tento pozemek požádala Mgr. Agáta Sedláčková, je to pozemek přilehlý k jejich pozemku. O tento pozemek se hodlají starat i nadále.
Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen od 12.4.2013 do 13.5.2013.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/11: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/11

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 646/19 o výměře 49 m² za cenu 39 200,- Kč paní Mgr. Agátě Sedláčkové

Bod č. 4

Prodej akcií PIONEER Investments a WSP Global Strategy

Obec Česká má ve fondu PIONEER Investments podílové listy ve výši 409 229,- Kč a ve fondu WSP Global Strategy podílové listy ve výši 346.671,-Kč (hodnota ke dni 31.12.2012).
Hodnota těchto podílových listů se neustále snižuje, proto se rozhodlo ZO prodat tyto podíly a

získané peníze použít na plánované investice. Po konzultaci ve firmě Cyrrus, která obchoduje na trhu od roku 1998, bylo sděleno, že firma Pioneer obchoduje převážně v USA, a pokud bychom chtěli čekat na zvýšení výnosu, dal by se očekávat horizont tak asi 15 let. Po schválení prodeje vstoupí starostka do jednání s bankou Uni credit bank, která by měla prodej akcií zařídit a přímo s fondem WSP Global Strategy.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/12: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/12

*Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
s c h v a l u j e
prodej akcií PIONEER Investments.*

Hlasování č. 15/2013/13: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/13

*Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
s c h v a l u j e
prodej akcií WSP Global Strategy.*

Bod č.5

Schválení účetní závěrky obce Česká

Předsedající vyzvala p. Pavelku, aby přednesl zprávu o účetní závěrce obce Česká.

p.Pavelka: Tak jako u MŠ Česká se jedná se o účetní závěrku obce Česká za rok 2012, která se nově od tohoto roku musí projednat na veřejném zasedání. Skládá ze tří částí: Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát a Příloha.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/14: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/14

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

účetní závěrku obce Česká, viz příloha č.4 tohoto zápisu.

Bod č. 6

Různé

- **Žádost obyvatel o zrušení zimního posypu**

Dne 26.3.2013 podala část obyvatel z lokality Bau 32 č.p. 308-313 žádost o zrušení zimního posypu škvárou v této lokalitě.

Po projednání s Technickými službami Kuřim toto zrušení není možné, neboť technické služby jsou pojištěni proti případným škodám a v případě, že nebudou komunikace sypat, nesplnili by podmínky pojistky a potom by bylo sporné, kdo bude platit škodu, která by na komunikaci mohla vzniknout. Obec Česká bude před příští zimní sezonou jednat opětovně o formě zimního posypu, protože někteří občané si stěžují na množství sypání.

- **Odsouhlasení firmy na dopravní značení**

Odsouhlasení firmy na dodávku dopravního značení

Ing. Tichý : byly obdrženy nabídky firmy Urbania, Signex , Hicon a Znakom. Do dnešního jsme obdrželi nabídky od firem :

- Urbania – 22 854,- Kč (bez radaru)
- Signex – 15 129,- Kč (bez obhlídky na místě a bez radaru)
- HICON – 15 641,- Kč firma dodala jako jediná nabídku na radary a výměnu značek, které jsou ve špatném technickém stavu

Nabídka na radary od firmy Hicon:

Radary - 1 ks 52 984,- Kč,

Další navrhovaná výměna značek 4 706,- Kč

Celková částka 129 517,- včetně DPH.

ZO vybralo po poradě firmu Hicon.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/15: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/15

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

firmu Hicon na dodání značek a radarů dle aktualizovaného pasportu za cenu 129.517,- Kč

- **Informace o zahájení výstavby rekonstrukce kanalizace**

V pátek 10.5. ve večerních hodinách konečně obdržela obec Česká emailovou zprávu, od úředníků z fondu, že žádost obce Česká se nenachází na seznamu schválených žádostí ani na seznamu žádostí zařazených do zásobníku projektů 39.výzvy uveřejněných na stránkách OPŽP. Je tedy dle jejich vyjádření zbytečné čekat dále na schválení zadávací dokumentace SFŽP ČR. Další informace jsme bohužel neobdrželi, protože na internetu nebyl doposud zveřejněn seznam neschválených žádostí, ani nebyl oznámen důvod neschválení – dotyčný úředník odjel na dovolenou. Domníváme se však, že obec obdržela málo bodů, protože se jedná o rekonstrukci a přednost mělo budování nových kanalizačních řadů.

Nyní můžeme zahájit výběrové řízení.

- **Žádost o dotace na přechody se SFDI**

SFDI vyzval obec k doplnění žádosti na dotace na přechody. Chtějí hlavně specifikovat, jak bude ÚZSVM do budoucna řešit převod pozemků. Obec Česká má již od roku 2009 podanou žádost na převod pozemků od ÚZSVM do majetku obce, do dnešního dne jsme však smlouvu nepodepsali. ÚZSVM měl totiž dle zákona již dávno převést pozemek pod komunikací III. třídy na JMK a pod chodníky na obec. Že se to tak nestalo, není vina na straně obce. Pokud nám úřad vydá potvrzení o budoucím převodu, můžeme podat žádost o dotace na přechody do 2. kola, termín je do 17.5.

p.Jordánová: Kde budou přechody?

Ing.Chiniová: Přechody budou čtyři-na konci obce směrem na Kuřim do lokality Bau 32, za křižovatkou směrem na Lelekovice, na Hlavní ulici u vinárny Iris a na druhém konci obce směrem na Brno u odbočky do ulice K lomu.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/16: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/16

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

podání žádosti na SFDI o dotace na přechody v obci Česká (za předpokladu, že získáme potvrzení od ÚZSVM).

- **Projekt na přístavbu sokolovny a úpravu záchodů**

Dotaci na výměnu oken a vchodových dveří jsme nedostali, nedosáhli jsme dostatečného počtu bodů, i když jsme schválili větší příspěvek z vlastních zdrojů. Dostali jsme 14 bodů, dotace se přidělovali od 15 bodů. ZO Česká rozhodlo, že nechá vypracovat studii od Ing. arch.

Davida Taslera, která bude řešit variantně možnost přístavby a řešení záchodů a sprch. V současné době je přístup do sprch přes bar. Toto řešení je nevyhovující. Při sportovních pronájmech se musí chodit přes bar do sprchy. Dohodnutá cena za studii je do 10 000,- Kč.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/17: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/17

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

vypracování studie na přístavbu sokolovny a úpravu sociálního zařízení v sokolovně Ing.arch.Davidem Taslerem za cenu do 10.000,-Kč.

- **Vydávání občasníku**

ZO Česká se rozhodlo na základě žádosti občanů vydávat občasník, ve kterém bude informovat občany o dění v obci. V ulici Nová nebude obnovena kabelová televize a občané nebudou mít možnost sledovat zprávy na infokanále, také v nových lokalitách není kabelová televize zavedena. Zpracovávat zprávy bude A. Jordanová. Tisk bude probíhat na kopírce na OÚ, v případě lepšího provedení na tiskárně v Brně.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/18: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/18

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

vydávání občasníku obce Česká.

- **Schválení nového zadání ÚP**

Na žádost Kuřimi je třeba schválit opětovně zadání ÚP obce Česká

V zadání ÚP Česká je opravená kapitola, týkající se požadavků vyplývajících z Politiky územního rozvoje. V textu nedopatřením zůstaly formulace požadavků, vyplývajících ze Zásad územního rozvoje a v případě uplatnění požadavku na přezkum apod. by mohly být důvodem zneplatnění zadání, neboť Zásady územního rozvoje byly rozsudkem Nejvyššího správního soudu zrušeny. Současně je upravena i kapitola následující o Zásadách územního rozvoje.

Původní text o PÚR a ZÚR zněl:

Politika územního rozvoje ČR

Území obcí ORP Kuřim patří do rozvojové oblasti OB3 Brno, vymezené PÚR ČR 2008. Řešení ÚP Česká bude respektovat republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje stanovené v Politice územního rozvoje ČR 2008 schválené usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.7. 2009.

ROZVOJOVÁ OBLAST OB3 BRNO

Území obcí ORP Kuřim patří do rozvojové oblasti OB3 Brno.

Pro plánování a usměrňování územního rozvoje rozvojové oblasti OB3 Brno se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

- realizaci kapacitní silnice R43 včetně souvisejících staveb,
- diferencovat rozvoj sídel v území OB3 podle jejich funkčního významu a úrovně zajištění dopravních vazeb k zahrnutým centrům ORP a zvláště k jádrovému území Brněnské aglomerace

Úkoly pro ÚP Česká:

Zpřesnit stávající koridor silnice I/43 s ohledem na jeho přepravní funkci, minimalizaci negativních vlivů na obytnou funkci a minimalizaci střetů s limity využití území a zajistit územní koordinaci a ochranu koridoru silnice I/43.

Pro plánování a usměrňování územního rozvoje v koridoru konvenční železniční dopravy se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování: zajistit územní koordinaci a ochranu koridoru konvenční železnice, vytvořit územní podmínky pro vedení koridoru železniční trati č. 250 Tišnov – Brno, Řečkovice, optimalizace s cílem zkvalitnit železniční spojení pro dálkovou dopravu a zlepšit obsluhu území příměstskou kolejovou dopravou v rozvojové oblasti OB3 Brno.

ÚPD vydaná krajem

ÚPN VÚC Brněnské sídelní a regionální aglomerace pozbyl k 1.1.2010 platnosti.

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) -

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje schválilo dne 22. 9. 2011 Vydání Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje. Dne 21. 6. 2012 Nejvyšší správní soud zrušil celé ZÚR JMK.

V případě vydání ZÚR JMK zajistí zpracovatel zapracování nadřazených záměrů do územního plánu obce.

Nově je tento text v Zadání ÚP Česká nahrazen:

V Politice územního rozvoje České republiky 2008 (dále jen „PÚR 2008“), schválené usnesením vlády dne 20. července 2009 č. 929, je území obcí ORP Kuřim součástí rozvojové oblasti Brno – OB3, která je popsána jako území ovlivněné rozvojem dynamikou krajského města Brna. Jedná se o velmi silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, které mají z velké části i mezinárodní význam; rozvojově podporujícím faktorem je dobrá dostupnost jak dálnicemi a rychlostními silnicemi, tak i I. tranzitním železničním koridorem.

Z „PÚR 2008“ vyplývají pro rozvojovou oblast OB 3 úkoly pro územní plánování, z nichž lze vzhledem k poloze obce vůči městu Brnu a jejím přírodním podmínkám dovolit ve vztahu k řešení územního plánu Česká požadavek prověřit a případně vytvořit územní podmínky pro rozvoj rekreačního potenciálu okolí Brna (kapitola 3.2., čl. 42 PÚR 2008)

ÚPD vydaná krajem

ÚPN VÚC Brněnské sídelní a regionální aglomerace pozbyl k 1.1.2010 platnosti.

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) – byly Zastupitelstvem Jihomoravského kraje vydány 22.9.2011. Rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21.6.2012, který nabývá účinnosti dnem jeho vyhlášení, bylo opatření obecné povahy – ZÚR JMK – zrušeno.

Ostatní body zadání zůstávají nezměněny.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Nyní je třeba schválit tato usnesení:

ZO ruší usnesení č.14/2013/10 ze dne 25.2.2013

Hlasování č. 15/2013/19: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/19

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

ruší

usnesení č.14/2013/10 ze dne 25.2.2013

ZO schvaluje po projednání, v souladu s ustanovením zákona č.128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s §47, odst.5 zák. č.183/2006 Sb., v platném znění **zadání Územního plánu Česká** dle přílohy.

Příloha č. 5 : text Zadání ÚP Česká ze dne 7.5.2013

Hlasování č. 15/2013/20: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/20

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

*po projednání, v souladu s ustanovením zákona č.128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s §47, odst.5 zák. č.183/2006 Sb., v platném znění **zadání Územního plánu Česká dle přílohy č.5.***

- **K bodu různé:**
zastupitelstvo obce se rozhodlo, že připraví pro obec Českou tzv.Tržní řád. Jedná se o problém s podomními prodejci, kteří v poslední době často obcházejí a nabízejí různé produkty. Obec Česká chce tímto chránit obyvatele před těmito prodejci. Přijetím tohoto řádu by bylo možné v součinnosti s Policií ČR vykázat tyto osoby z obce.
- **K bodu různé:**
dále se ZO rozhodlo, že připraví i vyhlášku ohledně sečení trávy, řezání dřeva, popř. pálení trávy v neděli a ve svátky.

Nejbližší plánované akce:

18.5.2013 – Den Ponávky

9.6.2013 – Pohádkový les

15.6.2013 – Železný šrot

Bod č. 7

Rozpočtové opatření 4/2013

Předsedající vyzvala p. Pavelku, jako předsedu finančního výboru o seznámení přítomných s rozpočtovým opatřením č. 4/2013, které je součástí přílohy č.6 (*viz příloha č.6 – Rozpočtové opatření č. 4/2013*).

Hlavní změny:

Příjmy :

30.000,- Kč poplatků za systém shromažďování a sběr odpadu

7.900,- Kč čerpací stanice na kanalizaci (převod platby el. na BVK)

Příjmy – zvýšení : 42.300,- Kč

Příjmy – celkem : 8 354.900,- Kč

Výdaje :

200.000,- Kč úklid komunikací (i s plánovanými výdaji do konce r.2013)
40.000,- Kč žádost na dotace na kanalizaci (doplnění pro OPŽP)
10.000,- Kč studie na sokolovnu
60.000,- Kč natření podlahy+malba chodby+opravy obložení
24.000,- Kč opravy v obchodě
3.600,- Kč změna DPH na ÚP
2.000,- Kč vynětí ze ZPF (pro novou MŠ)

Výdaje – zvýšení : 348.700 ,- Kč
Výdaje – celkem : 6 748.300 ,- Kč

Předsedající vyzvala přítomné o vyjádření se k projednávanému bodu. Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování č. 15/2013/21: pro – proti – zdržel se: 6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2013/21

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 4/2013, které tvoří přílohu č.6 tohoto zápisu.

Bod č. 8

Závěr

Starostka ukončila veřejné zasedání v **19.55 hod.**, po projednání všech bodů programu, které si ZO Česká odsouhlasilo, a s přítomnými se rozloučila.

V České, dne 21.5. 2013

Zapsala: Lenka Mičánková:.....

Starostka obce: Ing. Jana Chiniová:.....

Ověřovatelé zápisu:

Ing.Tichý.....

p.Pavelka

Přílohy :

1. Prezenční listina členů ZO Česká.
2. Prezenční listina příchozích občanů.
3. Účetní závěrka MŠ Česká.
4. Účetní závěrka obce Česká.
5. Text Zadání ÚP Česká ze dne 7.5.2013
6. Rozpočtové opatření č. 4/2013.

Vyvěšeno: 22. 5. 2013

Sňato: 6. 6. 2013

Diskuze občanů – veřejné zasedání 15/2013 ze dne 13.5.2013

p.Mičánková: Chci poděkovat fy.Klempířství Pavelka – p.Milanu Pavelkovi st. za rychlou opravu okapů na Mateřské školce Česká, kdy nám v prosinci minulého roku byly ukradeny. Tato oprava byla nejen rychlá, ale byla především celá zdarma.Děkujeme.

Vyvěšeno:

Sňato: