

Zápis č. 4/2015

o průběhu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Česká,
konaného dne 14. ledna 2015 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecní sokolovny.

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Česká (dále jen „zastupitelstvo“) zahájila starostka Ing. Jana Chiniová (dále jen „předsedající“) v 18.05 hod. a všechny přítomné přivítala.

Předsedající schůze Ing. Chiniová konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Česká zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 6.1. 2015 do 14. 1. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č.1*) konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Dále poznamenala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

* * *

Bod č.1

Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č. 4/2015

Návrhy na ověřovatele zápisu: Ing. Klimša a p. Pavelka

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.4/1/2015:

Zastupitelstvo obce Česká určuje ověřovateli zápisu Ing. Klimšu a p. Pavelku.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.4/1/2015 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu.

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.4/2/2015:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje následující program zasedání:

Program 4. zasedání Zastupitelstva obce Česká

- Navržený program:
- 1) Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č.4/2015.
 - 2) Schválení uzavření nových smluv
 - Schválení příkazní smlouvy pro zpracování žádosti o dotace k projektu: „Hřiště pro MŠ Česká“
 - Schválení nájemní smlouvy na prodejnu potravin na OÚ Česká
 - Schválení smlouvy na hudební produkci
 - 3) Stavební úpravy obecní sokolovny
 - Schválení zadání a výběr firem
 - 4) Schválení rozpočtového opatření č. 1 /2015, 11/2014
 - 5) Kompostéry pro občany obce Česká
 - Informace o vyzvednutí kompostérů
 - 6) Různé
 - kulturně-sportovní akce
 - 7) Závěr

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.4/2/2015 bylo schváleno.

Bod č.2

Schválení uzavření nových smluv:

- **Schválení příkazní smlouvy pro zpracování žádosti o dotace k projektu : „Hřiště pro MŠ Česká“**

Příkazní smlouva pro zpracování dotace na projekt: „ Hřiště pro MŠ Česká“. Jedná se o Program obnovy venkova Ministerstva pro místní rozvoj, v příslušné aktuální výzvě. Příkazník – Regionální poradenská agentura - se touto smlouvou zavazuje poskytovat pro Obec Česká poradenské, analytické a konzultační služby specifikované v částech „Zpracování dokumentů pro získání dotace“, „Organizace výběrového řízení“ a „Zajištění realizačního managementu“ této smlouvy na dobu určitou, specifikovanou v jednotlivých částech smlouvy.

Ing. Klimša: „Jedná se o prostor ve školce?“

Ing.Chiniová: „Zatím se jedná o prostor u školky, spolupracuje se s vedením školky na potřebách pro děti a vše se bude řešit v návaznosti na sousední obecní pozemek, kde by mohlo vzniknout další zázemí pro děti.

Nikdo další nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.4/3/2015:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje příkazní smlouvu pro zpracování žádosti o dotace k projektu Hřiště pro MŠ Česká s Regionální poradenskou agenturou Brno, s.r.o., se sídlem Starobrněnská 20, 602 00 Brno v celkové výši 18.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.4/3/2015 bylo schváleno.

- Schválení nájemní smlouvy na prodejně potravin na OÚ Česká

Dne 22. 12. 2014 byl podepsán předávací protokol s firmou Agrimon CZ o předání nebytových prostor za účelem provozování prodejny potravin na OÚ Česká. Tato prodejna je v provozu od 5. 1. 2015. Nájemní smlouva je stejná jako s minulým nájemcem, tj. roční nájemné činí 19,- Kč/rok, obec Česká platí veškeré energie. Nájemce složí při podpisu smlouvy kauci 15 000,- Kč za vybavení prodejny. Obec považuje zachování prodejny potravin jako jednu ze služeb pro obyvatele.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.4/4/2015:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje nájemní smlouvu na prodejně potravin na OÚ Česká s firmou Agrimont na dobu 1 roku.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.4/4/2015 bylo schváleno

- Schválení smlouvy o hudební produkci

Obec Česká pořádá dne 16. 1. 2015 obecní ples. Na plese bude hrát kapela „Šumichrást Malbohár“ za cenu 12 240,- Kč.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.4/5/2015:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje smlouvu na hudební produkci na obecní ples za cenu 12 240,- Kč.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.4/5/2015 bylo schváleno.

Bod č.3

Stavební úpravy obecní sokolovny

Obec Česká obdržela od 5 firem potvrzení zájmu o zaslání podkladů pro „Stavební úpravy obecní sokolovny“ - Stavoreal Brno, spol. s.r.o., Stavit spol. s.r.o., Přemysl Veselý, ZOLP spol. s.r.o., TOPSTAV spol. s.r.o.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Zadávací řízení bude zahájeno v průběhu ledna 2015 a dokončeno v průběhu února 2015.

23. 2. 2015 plánujeme veřejnou schůzi, kde by se schválil vítěz výběrového řízení.

Podpis SOD s vybraným dodavatelem se předpokládá na začátku března 2015, zahájení prací je plánováno na 15. 3. 2015, dokončení stavby do 31. 7. 2015, v průběhu srpna 2015 kolaudace a zprovoznění stavby.

Fakturace bude měsíční dle provedených prací, splatnost faktury bude 15 dnů.

Zadavatel stanovil, že bude před zahájením stavby složena bankovní záruka za řádné dokončení stavby ve výši 400.000,- Kč.

Rozsah stavby se předpokládá 4,5 – 5,0 mil. Kč bez DPH (rozpočet se dokončuje).

Administrátor veřejné zakázky vypracoval návrh výzvy, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo.

Dnešního dne se schválí tato dokumentace a výběr firem.

p. Petlach: „Ve smlouvě chybí dokumentace skutečného provedení stavby, u víceprací je špatný rok – budou se posuzovat podle kurzu 2013 – správně je 2014.“

Ing. Vermouzek: „Vytápění sokolovny – navrhuji pomocí tepelných čerpadel. Lelekovická škola využila dotace na zateplení budovy. Mohlo by se zažádat i na sokolovnu.“

p. Pavelka: „V polovině tohoto roku budou pravděpodobně vypsány dotace. Nyní ještě nejsou. Je možné i dodatečně o ně zažádat.“

Ing. Vermouzek: „Může se ještě někdo přihlásit do výběrového řízení?“

Ing. Chiniová: „Zatím není vše uzavřeno.“

Ing. Kamanová: „Pokud se obec stane plátcem DPH, mohlo by se toto využít ještě před započítáním prací na sokolovně.“

Ing. Chiniová: „Účetní na obci to hlídá.“

Ing. Chalupníková: „Nelíbí se mi předložený projekt, rušit obecní byt je dle mého názoru neefektivní.“

p. Pavelka: „Obecní byt může být do budoucna ve staré školce.“

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.4/6/2015

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje, aby se zadávací dokumentace na akci „ Stavební úpravy obecní sokolovny zaslala těmto firmám: Stavoreal Brno, spol.s.r.o., Stavit, spol. s.r.o., Přemysl Veselý, ZOLP s.r.o., TOPSTAV s.r.o.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti - 0 zdrželi se – 2

Usnesení č.4/6/2015 bylo schváleno.

Návrh usnesení č.4/7/2015

**Zastupitelstvo obce Česká po projednání schvaluje zadávací dokumentaci na akci „
Stavební úpravy obecní sokolovny“.**

**Výsledek hlasování: pro – 5 proti - 0 zdrželi se – 2
Usnesení č.4/7/2015 bylo schváleno.**

Bod č.4

Schválení rozpočtového opatření č. 1/2015, 11/2014

Předseda finanční komise Ing. Klimša seznámil zastupitele a všechny přítomné s rozpočtovým opatřením č. 11/2014 (viz příloha č. 3 – Rozpočtové opatření č. 11/2014).

Hlavní změny

Příjmy: 888.000,- Kč sdílené daně
143 600,- Kč dotace na územní plán
42.500,- Kč příjem za energie od TJ Sokol Česká

Příjem – zvýšení: 1 074.700,- Kč

Příjem – celkem: 9 823.600,- Kč

Výdaje:

Výdaje – zvýšení: 0,- Kč

Výdaje – celkem: 2 605.800,- Kč

Návrh usnesení č. 4/8/2015

Zastupitelstvo obce Česká bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2014, které je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

**Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.4/8/2015 bylo schváleno.**

Předseda finanční komise Ing. Klimša seznámil zastupitele a všechny přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2015 (viz příloha č. 4 – Rozpočtové opatření č. 1/2015).

Hlavní změny

Výdaje:

- 17 600,- Kč změna v projektu na stavební úpravy sokolovny - topení

- 26 100,- Kč údržba náměstí
- 18 000,- Kč vypracování žádosti o dotace na hřiště u MŠ Česká
- 13 500,- Kč nové psí známky
- 18 400,- Kč tašky na tříděný odpad
- 3 400,- Kč IDS JMK - navýšení platby

Výdaje – zvýšení: 97.000,- Kč

Výdaje – celkem: 6 289.500,- Kč

Příjmy :

- 5 800,- dotace na státní správu (zvýšení)

Příjmy - zvýšení: 5.800,- Kč

Příjmy – celkem: 9 704.100,- Kč

Předsedající vyzvala přítomné o vyjádření se k projednávanému bodu. Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 4/9/2015

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2015, které je přílohou č.4 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.4/9/2015 bylo schváleno.

Bod č.5

Kompostéry pro občany obce Česká

Protože si všichni občané ještě nevyzvedli kompostéry, bude stanoven ještě náhradní termín, kdy si budou moci tento kompostér vyzvednout. Kompostéry se budou vydávat ve středu 4. 3. 2015 na sokolovně v České od 15.00 – 18.00 hod. Zároveň bude ještě rozeslána informace o povinnosti třídění odpadů – od 1. 1. 2015 platí nový zákon o odpadech.

Také při placení poplatků budou občané na tuto povinnost upozorněni.

Na dětském EKO dni firma Ekokom prezentovala tašky na tříděný odpad. Spousta maminek měla přání, že mají zájem o takovéto tašky, aby mohli lépe třídřit odpad. Jedna sada 3 ks tašek barevně rozlišených – na plast, papír a sklo stojí 80,- Kč, Ekokom zaplatí půlku a zbytek doplatí obec. Sady budou dostupné až v měsíci dubnu.

Bod č.6

Kulturně-sportovní akce do konce roku a leden – březen 2015:

- 16. 1. 2015 - Obecní ples
- 18. 1. 2015 - Čedivadlo „Pohádka o Baculatém království“
- 31. 1. 2015 - Myslivecký ples
- 14. 2. 2015 – Ostatky
- 3. 3. 2015 – Vítání občánků
- 7. 3. 2015 – Maškarní bál pro děti

Po tomto termínu bude Obecní sokolovna pro veřejnost uzavřena.

V září 2015 plánujeme oslavy 230 let od založení obce Česká.

Bod č.7

Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19.15 hod.
Poděkovala přítomným za účast a otevřela prostor pro diskuzi občanů.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů Zastupitelstva obce Česká
- 2) Prezenční listina příchozích občanů
- 3) Rozpočtové opatření č.11/2014
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2015

V České dne 23. 1. 2015

Zapsala: p. Mičánková

Starostka obce: Ing. Chiniová

Ověřovatelé zápisu:

p. Pavelka:

Ing. Klimša:

Vyvěšeno: 23. 1. 2015

Sňato: 11. 2. 2015