

Zápis č. 12/2012

o průběhu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Česká,
konaného dne 5.listopadu 2012 v 19.00 hod. v zasedací místnosti obecní sokolovny.

Starostka Ing. Jana Chiniová, předsedající veřejného zasedání č. 12/2012 Zastupitelstva obce Česká (dále jen „zastupitelstva“) zahájila jednání v 19.00 hod. a všechny přivítala.

* * *

Předsedající konstatovala, že informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Česká a na www.stránkách a to 7 dní přede dnem konání zasedání.

Ing. Chiniová prohlásila, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva obce (ZO), a tedy zastupitelstvo je usnášeníschopné (viz příloha č. 1 – Prezenční listina členů Zastupitelstva obce Česká).

Přítomni – omluveni – nepřítomni: 4 – 3 – 0

Ing. Chalupníková podala dne 2.10.2012 námitku s požadavkem na opravení formy minulého zápisu tak, jak to vlastně myslela.

p.Mičánková:

1.námitka Ing.Chalupníkové na str.4:

Požadované znění Ing.Chalupníkové: Oprava hromosvodu na staré MŠ souvisí s výstavbou nového pavilonu tak, že při výkopových pracích, kdy při napojování inženýrských sítí nového pavilonu MŠ došlo k přerušení hromosvodu na staré MŠ.

Odpověď Ing.Chalupníkové na veřejném zasedání dle nahrávacího zařízení: Vzhledem k tomu, že se díky rekonstrukcem starý přeťal, tak asi ano.

Navrhované znění do zápisu: Vzhledem k tomu, že se díky napojování inženýrských sítí nového pavilonu MŠ starý přeťal, tak asi ano.

Došlo zde k údajnému přereknutí Ing.Chalupníkové v diskusi o rekonstrukci plynu a kanalizace ve staré MŠ.

2.námitka Ing.Chalupníkové na str.12:

Požadované znění Ing.Chalupníkové: Zajímá mě, zda fy Eurovision vrátí 108 tisíc Kč, pokud žádost na fondu nebude registrována. A tedy ani přijata. Nebo si ponechá celou částku v plné výši? Vím o minimálně čtyřech firmách, které nabízely obci stejnou službu za mnohem levnější peníze a lepších podmínek.

Odpověď Ing.Chalupníkové na veřejném zasedání dle nahrávacího zařízení: Zajímalo by mě, zda firma Eurovisione vrátí 108 tis. Kč, pokud se třeba dotace nedostanou, to já nevím, to

nám třeba tady p.starostka určitě vysvětlí, ale nemůže být zde řeč o tom, že jsme neměli jinou možnost. Víím o minimálně čtyřech firmách, které nabízely obci stejnou službu za mnohem levnější peníze a lepších podmínek.

Navrhované znění do zápisu: Zajímalo by mě, zda firma Eurovision vrátí 108 tis. Kč, pokud žádost nebude registrována, to já nevím, to nám třeba tady p.starostka určitě vysvětlí, ale nemůže být zde řeč o tom, že jsme neměli jinou možnost. Víím o minimálně čtyřech firmách, které nabízely obci stejnou službu za mnohem levnější peníze a lepších podmínek.

Opětovně zde došlo k přeroku Ing.Chalupníkové v diskusi o akceptaci (registraci) žádosti a získání dotace, což jsou dvě úplně rozdílné věci. Nenašla jsem firmu, která by vypracovala žádost, ta byla úspěšně zaregistrována, dotace však nebyly přiznány a tato firma by vrátila peníze za práci, kterou na žádosti udělala. Jedná se o první námitky a doufám, že i poslední, které se z důvodu přeroku diskutujícího opravily.

p.Rada: Proto se snad zasedání nahrává, aby se mohlo zapsat to, co každý řekl.

Usnesení č. 12/2012/1:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e nové znění zápisu č.11/2012 ze dne 24.10.2012 na str.4 a str.12

Hlasování č. 12/2012/1: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Dále Ing. Chiniová konstatovala, že ZO by se mělo unést, jakou formou budou pořizovány záznamy o průběhu zasedání. Kromě všech náležitostí daných dle § 95 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, je zřejmě nutné se usnést na formu zapisování jednotlivých diskusních příspěvků. Opětovně zopakovala, že zápis je listinou, která zachycuje rozhodné skutečnosti. Účelem zápisu není zachycení doslovného přepisu verbálních projevů, ale podstatných záležitostí k výše uvedeným bodům. Doslovný přepis vystoupení některých řečníků vede ke zbytečnému rozmělnění dokumentu, a mnohdy je velice obtížné nalézt věci podstatné.

Usnesení č. 12/2012/2:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e, aby zápis jednotlivých diskusních příspěvků byl prováděn v krátkosti a výstižně.

Hlasování č. 12/2012/2: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Bod č. 1

Určení ověřovatelů zápisu a schválení programu 12. zasedání Zastupitelstva obce Česká

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu. Navrzeni byli Ing.Tichý a p.Pavelka.

Usnesení č. 12/2012/3:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Česká č. 12/2012 Ing.Tichý a p.Pavelka.

Hlasování č. 12/2012/3: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Předsedající přednesla návrh programu zasedání č. 12/2012.

PROGRAM ZASEDÁNÍ č. 12/2012

- 1) Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č. 12/2012.
- 2) Rekonstrukce kanalizace
 - Schválení smlouvy o dotaci s JMK
 - Schválení zveřejnění předběžných informací pro zadávací řízení
 - Schválení kritérií a podmínek pro výběrové řízení
- 3) MŠ Česká
 - schválení víceprací na stavbu – dodatek č. 2 s firmou Veselý
 - schválení vnitřního vybavení
 - schválení smlouvy o spolupráci s městem Kuřim
 - schválení dodatku č. 2 ke zřizovací listině MŠ Česká
 - schválení zařazení nového místa výkonu činnosti PO na nové adrese
 - schválení změny označení místa poskytovaného vzdělávání (změna adresy)
- 4) Schválení uzavření nových smluv.
 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi obcí Česká a JMP Net,s.r.o. na pozemku p.č. 641/55
 - Kupní smlouva na pozemek p.č. 4/4 o výměře 3m² firmě Telefónica Czech Republic,a.s.
 - Schválení dodatku smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
- 5) Schválení OZV obce Česká
 - OZV č.1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování,sběru,přepravy, třídění,využívání a odstraňování komunálních odpadů
 - OZV č. 2/2012, kterou se stanoví část společného obvodu základní školy
 - OZV č. 3/2012 o místním poplatku ze psů

- OZV č.4/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- Výpočet částky za zřízení věcného břemene

6) Schválení inventarizačních komisí

7) Rozpočtové opatření č. 5/2012

8) Různé

9) Závěr

Předsedající vyzvala přítomné k vyjádření se k přednesenému programu.

Usnesení č. 12/2012/4

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e program zasedání č. 12/2012.

Hlasování č. 12/2012/4: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Bod č. 2

Rekonstrukce kanalizace

Schválení smlouvy o dotaci s JMK

Ing. Chiniová konstatovala, že Zastupitelstvo Jihomoravského kraje schválilo na svém zasedání dne 20.9.2012 poskytnutí dotace na akci: “ Obec Česká - rekonstrukce inženýrských sítí v ulici Nová a kanalizačních řadů v ulici Hlavní - II. etapa“ vedenou pod ev. č. S-JMK 75476/2012 OŽP-Ha ve výši 2 000 000,- Kč.

Jedná se o druhou dotaci od JMK, první je ve výši 1 995 000,- Kč. Na OPŽP je podána další žádost o dotaci, zda ji obec česká obdrží, nebylo do dnešního dne rozhodnuto.

Usnesení č. 12/2012/5

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje smlouvu o dotaci na akci: “ Obec Česká - rekonstrukce inženýrských sítí v ulici Nová a kanalizačních řadů v ulici Hlavní - II. etapa“ vedenou pod ev. č. S-JMK 75476/2012 OŽP-Ha ve výši 2 000 000,- Kč.

Hlasování č. 12/2012/5 pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Dotace z OPŽP

Ing. Chiniová informovala, že pro 39. výzvu OPŽP je stanoven termín akceptace žádostí na 19.11. Akceptace se v systému provádí naráz pro všechny posouzené projekty, tzn. nebude to dříve.

Organizovat zadávací řízení je možné, musíme si ale uvědomit, že náklady s tím spojené nám půjdou na vrub zcela – v případě, že bude projekt (hypoteticky) vyloučen v další fázi technicko-ekologického hodnocení a nedojde k přidělení dotace. Vzhledem k rozpracovanosti celé akce zahájíme výběrové řízení v co možná nejkratší době.

Termín k vydání a podpisu „Reg. listů a Rozhodnutí ministra“ akcí 39. výzvy je jinak až 7.6.2013.

Vzhledem k povinnosti dle novely zákona o VZ je možné vlastní zadávací řízení zahájit až 1 měsíc po zveřejnění tzv. předběžných informací, rozhodlo zastupitelstvo obce provést zveřejnění těchto předběžných informací v co nejkratším termínu, aby bylo možné v případě akceptace či neakceptace projektu na SFŽP zahájit zadávací řízení.

Přípravu předběžných informací provede administrátor VZ ve spolupráci se starostkou obce.

Usnesení č. 12/2012/6

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje zveřejnit předběžné informace pro zadávací řízení, které provede administrátor VŘ Ing. Tomek ve spolupráci se starostkou obce Ing. Janou Chiniovou .

Hlasování č. 12/2012/6 pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Schválení kritérií a podmínek pro výběrové řízení

ZO Česká na svém 10. veřejném zasedání dne 25.6.2012 odsouhlasilo kritéria a podmínky pro výběrové řízení na dodavatele, komisi pro otvírání obálek, TDI a AD stavby. Všechny odsouhlasené věci zůstávají i nadále v platnosti (je přílohou č.5 zápisu č.10/2012 ze dne 25.6.2012).

Usnesení č. 12/2012/7

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje kritéria a podmínky pro výběrové řízení , komisi pro otvírání obálek, TDI a AD stavby, které byly schváleny na veřejném 10.zasedání dne 25.6.2012

Hlasování č. 12/2012/7 pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Ing.Chiniová: Ing.Chalupníková již v loňském roce přišla s nabídkou firmy Grant Consulting na vypracování žádosti o dotace na kanalizaci. První a zásadní chybou této firmy bylo to, že chtěla podat žádost na ministerstvo zemědělství, kde nesplňujeme podmínky dotace.

p.Mičánková: Na minulé schůzi Ing.Chalupníková rozvířila debatu ohledně peněz za vypracování žádosti o dotace u firmy Eurovision. Připravila jsem tabulku s porovnáním cen u firmy Eurovision, s kterou máme smlouvu od roku 2007 na vypracování této žádosti, a firmou Grant Consulting, kterou nám doporučila Ing.Chalupníková.

	f.Grant Consulting	f. Eurovisione
Odměna za vypracování žádosti	25 tis.Kč+20 tis.Kč bez DPH s DPH= 54 tis.Kč	50 tis.Kč bez DP s DPH= 60 tis.Kč
Finanční analýza - nutný doklad k žádosti o dotace	není v nabídce firmy – musela by se nechat vypracovat jinou firmou	40 tis.Kč bez DPH s DPH= 48 tis.Kč
Registrace žádosti na fondu	nezaregistrování pro formální chybu= vrátí firma pouze 24 tis.Kč	nezaregistrování pro formální chybu= vrátí firma 60 tis.Kč
Provize za získané dotace - vyplaceno firmě	5,5% z celkové částky to činí 376.765,- Kč	3% z celkové částky to činí 205.508,- Kč
Vyplacení provize	30 dní od uveřejnění seznamu příjemců dotace = nezaručuje získání dotace, jsme pouze v seznamu možných příjemců, jejichž žádost byla akceptována	14 dní od vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo jiného dokumentu, který potvrzuje přidělení dotace

Bod č. 3

MŠ Česká

- **Schválení víceprací.**

Poslední vícepráce na školku se týkají změny dveří na protipožární a zakoupení 3 hasicích přístrojů v celkové výši 35 860,- Kč včetně DPH.

Cena stavby školky včetně všech víceprací je 5 790 811,- Kč

Usnesení č. 12/2012/8

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e *schvaluje vícepráce na budově nové MŠ Česká ve výši 35 860,- Kč.*

Hlasování č. 12/2012/8: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

- **Schválení dalšího vnitřního vybavení školky nábytkem a ostatním vybavením**

O další vybavení školky se stará p. ředitelka Monika Moravcová .

Ing.Tasler: Školka byla navrhnutá s nábytkem, který se nedal přenést ze staré školky do nové – šatna dětí, výdejna jídla a 2 velké úložné skříně. Po dodatečném zápisu dětí, o který byl velký zájem, se zastupitelstvo rozhodlo, že nebude do nové školky přesunovat některé vybavení ze staré školky, ale do nového pavilonu objedná nový nábytek.

P. Pavelka přednesl seznam vnitřního vybavení :

1. vybavení kanceláře – obchodní dům Ikea
 2. komody a skřínky na drobné věci – f.Mareš (porovnání cen tohoto nábytku byla firma Mareš-výroba na zakázku ještě o 10 tis.Kč levnější než obchodní dům Ikea)
 3. dětský nábytek
 4. pračka,PC,televize,žaluzie....
- celkem částka: 356.700,- Kč

p.Rada: Znamená to tedy, že kuřimské děti budou platit stejně jako všichni ostatní.

p.Pavelka: Nyní bude ve staré školce 20 dětí z Kuřimi a tak provozní náklady staré školky zaplatí Město Kuřim.

p.Hladíková: Stará školka se spravila? Mluvílo se o havarijním stavu budovy.

Ing.Tasler: Není v havarijním stavu, nutné opravy se již udělaly. Nepřistoupilo se k rekonstrukci staré školky-musela by se zavřít aspoň na rok. Proto se rozhodlo o postavení

nového pavilonu školky – relativně bez problémů a děti se v klidu přestěhují do nové školky. Nyní nás čeká rekonstrukce kanalizace v ulici Nová a Hlavní, přestupní uzel a nějaké přechody, takže rekonstrukce staré školky nebude nyní možná. Po všech těchto akcích a jejich financování se následně obec rozhodne, co se starou školkou. Nyní zatím budou fungovat obě školky současně a provoz staré bude hrazen Městem Kuřim. Ohledně financování stavby školky, tak i výběru nábytku jsme se snažili nemrhat finanční prostředky obce. Ještě k rekonstrukci staré školky - není možné zde dělat dílčí rekonstrukce. Budova by se musela rekonstruovat celá s přehodnocením všech požárních a hygienických předpisů.

p.Hladíková: Kdo rozhodne, které dítě bude ve staré a které v nové školce a kdo bude učit v nové školce.

Ing.Chiniová: Předitelka přijala nové učitelky do staré školky a zápis dětí je plně v kompetenci ředitelky. Představa je taková, že vždy ty nové děti z České, které se nedostanou do nové školky, budou na rok ve staré a poté přejdou do nové (předškoláci nastoupí do školy).

Usnesení č. 12/2012/9

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e částku 356.700,- Kč na zakoupení vnitřního vybavení MŠ Česká

Hlasování č. 12/2012/9: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

• Smlouva o spolupráci s městem Kuřim

Smlouva upravuje vztahy s městem Kuřim ve věcech docházky dětí s trvalým pobytem ve městě Kuřim do mateřské školy Česká.

Usnesení č. 12/2012/10

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o spolupráci s městem Kuřim

Hlasování č. 12/2012/10: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Česká, okres Brno - venkov, příspěvková organizace a změny v rejstříku škol a školských zařízení.

K bezproblémovému otevření a provozu nové mateřské školy je třeba splnit povinnosti dané školskou legislativou, t.j. požádat o změny v rejstříku škol a školských zařízení. Aby mohla být podána žádost o změny v rejstříku škol a školských zařízení na Krajský úřad Jihomoravského kraje, je třeba schválit zastupitelstvem obce Česká dodatek č.2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace (doplnění nového místa výkonu činnosti).

Příloha:

Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Česká, okres Brno - venkov, příspěvková organizace.

Usnesení č. 12/2012/11

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřské školy Česká, okres Brno - venkov, příspěvková organizace o změně místa výkonu činnosti mateřské školy od 1.1.2013

Hlasování č. 12/2012/11: pro – proti – zdržel se: 4– 0 – 0

Schválení zařazení nového místa výkonu činnosti PO na nové adrese

Usnesení č. 12/2012/12

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e zařazení nového místa výkonu činnosti PO na nové adrese Česká 383

Hlasování č. 12/2012/12: pro – proti – zdržel se: 4– 0 – 0

Schválení změny označení místa poskytovaného vzdělávání

Usnesení č. 12/2012/13

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e změnu označení místa poskytovaného vzdělávání (změna adresy)

Hlasování č. 12/2012/13: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Ostatní materiály, schvaluje pouze starostka obce, protože v obci Česká není zřízena rada. Vyřízení rejstříku provede také starostka obce, tzn. zápis výše uvedených změn v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro Mateřskou školu Česká, okres Brno – venkov, příspěvkovou organizaci a podá žádost Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru školství.“

Navýšení kapacity mateřské školy a školní jídelny - výdejny Mateřské školy Česká, Česká 383, okres Brno-venkov.

Od 1. 1. 2013 bude v nové budově mateřské školy Česká nově zřízena nová třída mateřské školy pro 28 dětí. Z toho důvodu dojde k navýšení kapacity mateřské školy ze 23 na 48 dětí a školní jídelny – výdejny z 23 na 48 stravovaných.

Dle krajské metodiky o zařazování a změnách v rejstříku škol a školských zařízení je třeba, aby veškeré potřebné administrativní kroky s tímto spojené schválila starostka obce

Je tedy třeba :

- schválit zápis nového místa výkonu činnosti mateřské školy a školní jídelny-výdejny, jejichž činnost vykonává Mateřská škola Česká ,okres Brno-venkov, příspěvková organizace, na adrese Česká 883, s účinností od 1. 1. 2013.
- schválit navýšení kapacity mateřské školy, jejíž činnost Mateřská škola Česká ,okres Brno-venkov, příspěvková organizace, ze 23 na 48 dětí s účinností od 1. 1. 2013.
- schválit navýšení kapacity školní jídelny – výdejny, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Česká ,okres Brno-venkov, příspěvková organizace, na adrese Česká 883, s účinností od 1. 1. 2013.
- schválit podání žádosti o zápis výše uvedených změn v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.
- schválit zápis nového označení místa poskytovaného vzdělávání (nové adresy)

Bod č. 4

Schválení uzavření nových smluv

- **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi obcí Česká a JMP Net,s.r.o. na pozemku p.č. 641/55**

Jedná se o přeložku plynové přípojky k domu č.p.287.

Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu plynárenského přeložku STL přípojky PE dn 25 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen „plynárenské zařízení“) na budoucím povinném pozemku. Trasa plynárenského zařízení včetně ochranného pásma je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy. Tato smlouva slouží jako podklad k řízení před stavebním úřadem pro účely územního souhlasu pro stavbu plynárenského zařízení.

Přesný rozsah věcného břemene bude zakreslen v geometrickém plánu, jenž bude vyhotoven po geodetickém zaměření stavby a stane se nedílnou součástí budoucí smlouvy.

Úhrada za zřízení věcného břemene bude poukázána na výše uvedený účet budoucího povinného ve výši 400,-Kč za každý započatý metr budoucího povinného pozemku zatíženého plynárenským zařízením včetně ochranného pásma.

Usnesení č. 12/2012/14

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi obcí Česká a JMP Net,s.r.o. na pozemku p.č. 641/55

Hlasování č. 12/2012/14: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

- **Kupní smlouva na pozemek p.č. 4/4 o výměře 3m² od Telefónica Czech Republic**

Jedná se o pozemek pod budovou RSU (malá telefonní ústředna). Návrh kupní ceny je 1000,- Kč/m². Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen od 2.10.2012 – 20.10.2012

Usnesení č. 12/2012/15

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 4/4, zastav. pl. a nádvoří o výměře 3 m², ve vlastnictví obce Česká za cenu 1000,- Kč/m²

Hlasování č. 12/2012/15: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

- **Schválení dodatku č.10 o zajištění financování systému IDS JMK zahrnujícího nadstandard pro rok 2013**

Předsedající seznámila přítomné, že příspěvek činí 50,- Kč na jednoho obyvatele, dle ČSÚ počet obyvatel ke dni 1. 1. 2012 je 925. Celková částka se tedy vypočítává 925 x 50,- Kč což činí celkem 46 250,- Kč. Nadstandard 44 901,- Kč.

Předsedající vyzvala přítomné o vyjádření. Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 12/2012/16:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

podepsání dodatku č. 10 smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK zahrnujícího nadstandard IDS JMK pro rok 2013 ve výši 44 901,- Kč.

Hlasování č. 12/2012/16: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Bod č. 5

Schválení OZV obce Česká

OZV č.1/2012

O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Rozúčtování nákladů na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu

Částka stanovená na základě skutečných nákladů Obce Česká předchozího roku **2011** na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu byla vypočtena :

- svoz sběrných nádob	473 090,61 Kč
- svoz objemného odpadu	11 907,36 Kč

Náklady c e l k e m 484 997,97 Kč

Počet poplatníků c e l k e m 960

Náklady na jednoho poplatníka 484 997,97 Kč : 960 osob = 505,20Kč

Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 500,- Kč.

ZO Česká se rozhodlo neuplatňovat sazbu o zvýšení poplatků, jak ji umožňuje zákon pro fyzickou osobu dle § 10b odst. 4 písm. a) z.č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, která může být až do výše 250,- Kč

Celkové výdaje za rok 2011 = 565 126,- Kč

Celkové příjmy za rok 2011 = 507 497,- Kč

Rozdíl 57 629,- Kč.

Bylo by potřeba zakoupit další nádoby na tříděný sběr a občané by se měli snažit ještě více třídít, obec má potom od EKOKOMU větší příjmy za zpětný odběr a může potom snížit i sazbu za odpady.

Od 1.1.2013 jsme objednali doplnění kontejnerů k trafostanici a na Nádavky.

Usnesení č. 12/2012/16

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e OZV č.1/2012 O místním poplatku za provoz systému shromazďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Hlasování č. 12/2012/16: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

OZV č.2/2012,

kteřou se stanoví část společného obvodu základní školy

Na základě dohody uzavřené mezi obcemi Česká a Lelekovice ze dne 1.10.2012 o vytvoření společného školského obvodu základní školy je území obce Česká částí školského obvodu Základní školy Lelekovice, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, zřízené obcí Lelekovice

Usnesení č. 12/2012/17

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e OZV č.2/2012 kteřou se stanoví část společného obvodu základní školy

Hlasování č. 12/2012/17: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

OZV č.3/2012

o místním poplatku ze psů

Poplatek ze psů platí držitel psa. Držitelem je fyzická nebo právnická osoba, která má trvalý pobyt nebo sídlo na území obce Česká. Poplatek ze psů se platí ze psů starších 3 měsíců.

Sazba poplatku za kalendářní rok činí:

- za prvního psa 150,- Kč,
- za druhého a každého dalšího psa téhož držitele 150,- Kč,
-

Usnesení č. 12/2012/18

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e OZV č.3/2012 o místním poplatku ze psů

Hlasování č. 12/2012/18: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

OZV č.4/2012

o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Vyhláška byla přepracována dle platné legislativy

Usnesení č. 12/2012/19

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e OZV č.4/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Hlasování č. 12/2012/19: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Výpočet náhrady za věcné břemeno

Na základě právě schválené vyhlášky o místních poplatcích dle článku 6, písmeno b) můžeme požadovat částku 50,- Kč/m²/rok. Dle zákona č.151/1997 Sb. o oceňování majetku, hlava třetí, § 18 se právo odpovídající věcnému břemenu oceňuje výnosovým způsobem na základě ročního užitku ve výši obvyklé ceny. Při použití odstavce 3 citovaného § se vypočítaná cena násobí 5. Z geometrického plánu bude vždy jasné délka vedení a požadovaná šířka.

Cena věcného břemene se vypočítá : plocha v m² x 50,- Kč/m² x 5 let.

Takto stanovená cena věcného břemene se bude počítat od 1.1.2013.

Usnesení č. 12/2012/20

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e výpočet ceny věcného břemene, tj. **plocha v m² x 50,- Kč/m² x 5 let,**s účinností tohoto výpočtu od 1.1.2013.

Hlasování č. 12/2012/20: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Bod č. 6

Schválení inventarizačních komisí

Inventarizační komise byly navrženy ve stejném složení jako v roce 2011

Inventarizační komise pro rok 2012 byly navrženy v tomto složení:

Ústřední inv. komise: předseda p. Mičánková

členové - předsedové dílčích komisí: p. Šlachtová, p. Pavelka, p. Petlach

Dílčí inv. komise:

OÚ: předseda: p. Šlachtová, člen: p. Prokešová

Knihovna: p. Petlach

Sokolovna: předseda: p. Pavelka, člen: Ing. J. Vlasák

Usnesení č. 12/2012/21

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

inventarizační komise ve složení:

Ústřední inv. komise: předseda p. Mičánková

členové - předsedové dílčích komisí: p. Šlachtová, p. Pavelka, p. Petlach

Dílčí inv. komise:

OÚ: předseda: p. Šlachtová, člen: p. Prokešová

Knihovna: p. Petlach

Sokolovna: předseda: p. Pavelka, člen: p. Vlasák

Hlasování č. 12/2012/21: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Bod č. 7

Schválení rozpočtového opatření č. 5/2012

P. Pavelka seznámil zastupitele i přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5/2012, které je předmětem přílohy č.3

Výdaje:

dodatek č.2 Veselý MŠ	35.900,- Kč
kan.nábytek,pračka,PC....	144.300,- Kč
nábytek Mareš do MŠ	109.800,- Kč
dětský nábytek	102.600,-Kč
volby	23.000,- Kč
vrácené zálohy	1.900,- Kč

Výdaje navýšené rozpočtovým opatřením 417.500,- Kč

Výdaje celkem: 13 716.700,- Kč

Příjmy:

daně	600.000,- Kč
volby	23.000,- Kč
pronájem	10.000,- Kč
Ekokom	10.000,- Kč

Příjmy navýšené rozpočtovým opatřením 643.000,- Kč

Příjmy celkem: 8 261.900,- Kč

Usnesení č. 12/2012/22

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 5/2012, které tvoří přílohu č.3 tohoto zápisu

Hlasování č. 12/2012/22: pro – proti – zdržel se: 4 – 0 – 0

Bod č. 7

Různé

- **Termíny dalších plánovaných akcí**

- 25.11.2012 charitativní jarmark
- 30.11.2012 pletení adventních věnců
- 5.12.2012 Mikuláská nadílka
- 9.12.2012 divadelní představení pohádky „Karkulka si poradí“
- 14.12.2012 setkání seniorů
- 16.12.2012 koncert Ponávky na Vranově
- 17.12.2012 veřejné zasedání
- 22.12.2012 starostův pohár v malé kopané

Bod č.8

Závěr

Starostka ukončila veřejné zasedání **ve 20.15 hod.**, po projednání všech bodů programu, které si ZO odsouhlasilo a otevřela prostor pro diskuzi občanů . Po ukončení diskuze předsedající poděkovala přítomným za účast a se všemi se rozloučila.

Přílohy k zápisu č. 10/2012 :

1. Prezenční listina členů zastupitelstva obce Česká
2. Prezenční listina příchozích občanů
3. Rozpočtové opatření 5/2012

V České, dne 13. listopadu 2012

Zapsala: Lenka Mičánková

Starostka obce: Ing. Jana Chiniová:.....

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vladimír Tichý.....

Milan Pavelka

Vyvěšeno: 13. 11. 2012

Sňato: 29. 11. 2012

Diskuze občanů – veřejné zasedání 12/2012 ze dne 5.11.2012

p.Šebrlová: Bylo by dobré, abyste informovali občany o všem co se v obci děje a to třeba formou nějakého zpravodaje nebo jiné tiskoviny.

Ing.Chiniová: Již několikrát jsme o tomto mluvili, ale je s tím spojeno mnoho práce. Budeme o tom jednat hlavně nyní, kdy rušíme v Nové ulici kabelovou televizi a občané nebudou mít již místní Infokanál.

p.Hladíková: Plánujete umístění značky zákaz stání na příjezdové komunikaci směrem do lokality Bau 32?

Ing.Chiniová: Po předání komunikace obci, což by se mělo uskutečnit na příští veřejné schůzi, budeme následně tento problém se stojícími auty řešit.