

Zápis č. 2/2018

o průběhu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Česká,
konaného dne 17. prosince 2018 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecní sokolovny.

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Česká (dále jen „zastupitelstvo“) zahájila starostka Ing. Jana Chiniová (dále jen „předsedající“) v 18.02 hod. a všechny přítomné přivítala.

Předsedající schůze Ing. Chiniová konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Česká zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7.12.2018 do 17. 12. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č.1*) konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (Ing. Kamanová – omluvena), zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Dále poznamenala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

* * *

Bod č.1

Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č. 2/2018

Návrhy na ověřovatele zápisu : p. Pavelka a p. Petlach.

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.2/1/2018:

Zastupitelstvo obce Česká určuje ověřovateli zápisu p. Pavelku a p. Petlacha.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/1/2018 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem doplněného programu.

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Schválení programu 2. veřejného zasedání

Návrh usnesení č.2/2/2018:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje následující program zasedání:

Program 2. zasedání Zastupitelstva obce Česká

- Navržený program:**
- 1) Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č.2/2018.
 - 2) Zprávy jednotlivých výborů
 - 3) Schválení rozpočtu na rok 2019 obce Česká
 - schválení rozpočtu MŠ Česká na rok 2019
 - schválení rozpočtu na rok 2019 Svazku obcí Ponávka
 - schválení rozpočtového výhledu na roky 2020 – 2022 obce Česká
 - 4) Poplatky na rok 2019
 - Schválení přílohy č. 7 OZV 1/2012
 - Schválení dodatku č. 43 s BVK
 - 5) Schválení inventarizační komise
 - 6) Schválení uzavření nových smluv
 - Kupní smlouva na pozemek p.36/45 – p. Czurilla
 - 7) Schválení směrnice na obnovu vodovodů a kanalizací
 - 8) Schválení rozpočtového opatření č.10,11/2018
 - 9) Různé
 - Schválení studie na centrum volnočasových aktivit
 - Darovací smlouva pro prodejnu potravin v České na rok 2019
 - 10) Závěr

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.2/2/2018 bylo schváleno.

Bod č.2

Zprávy jednotlivých výborů

Stavební výbor:

1. Žádost ze dne 10.12.2018 o vyjádření k povolení vybudování vodovodní přípojky pro p.č. 640 v k.ú. Česká a vyjádření k PD pro územní souhlas pro akci : „Přípojka pitné vody pro p.č. 640 v k.ú. Česká“.

Žádost podal : p. Michael Zagora

Obec Česká souhlasí s vybudováním vodovodní přípojky PD pro ÚS – 10/2018 pro akci : „Přípojka pitné vody pro p.č. 640 v k.ú. Česká“

Obec Česká nemá připomínek k výše uvedené stavbě. A souhlasí s napojením vodovodní přípojky na výše uvedených pozemcích k vodovodnímu řadu v majetku obce Česká. Přípojka

bude provedena dle standardů BVK a v souladu s jejich vyjádřením. Všechny pozemky dotčené stavbou v majetku obce Česká budou uvedeny do původního stavu.

- **návrh usnesení stavebního výboru – schválit v tomto znění**

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/3/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření k PD pro územní souhlas pro akci : „Přípojka pitné vody pro p.č. 640 v k.ú. Česká “.

Výsledek hlasování: pro - 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/3/2018 bylo schváleno.

2. Žádost ze dne 11.12.2018 o posouzení záměru rozšíření provozovny VEMAG SERVIS BRNO pro akci : „ Přístavba administrativních prostor “ na parcele č. 472/2 v k.ú. Česká dle přiložené architektonické studie vypracované firmou Kompletostav Letovice spol.s.r.o.

Žádost podal : Radim Blatný – VEMAG SERVIS Brno, Česká 179, 664 31 Brno

Obec Česká nemá připomínek k výše uvedené stavbě. Jedná se o rozšíření kancelářských prostor včetně vybudování reprezentativní jednací a školící místnosti.

- **návrh usnesení stavebního výboru – schválit v tomto znění**

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/4/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje záměr rozšíření provozovny VEMAG SERVIS BRNO pro akci : „ Přístavba administrativních prostor “ na parcele č. 472/2 v k.ú. Česká dle přiložené architektonické studie vypracované firmou Kompletostav Letovice spol.s.r.o.

Výsledek hlasování: pro - 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/4/2018 bylo schváleno.

3. Žádost ze dne 12.11.2018 o přehodnocení stanoviska obce Česká ve věci zamítnutí žádosti o souhlas s napojením pozemků stávajících zahrad p.č. 525/67,525/65,525/49 a 525/50 v k.ú. Česká na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu a elektřinu EON. Žádost podal : Oldřich a Blanka Chmelovi, oba bytem Zatloukalova 208/10, Brno

Vážená paní Chmelová, Vážený pane Chmela,

v návaznosti na Váš přípis ze dne 12.11.2018 Vám sděluji následující:

Stavební výbor zastupitelstva obce Česká projednal Váš přípis ze dne 12.11.2018. Stavební výbor se seznámil s informacemi obsaženými v uvedeném přípise a informacemi, které má obec k dispozici z úřední činnosti. Stavební výbor rovněž zvážil cíle a úkoly, které se pro obec mají naplňovat prostřednictvím územního plánu obce.

Stavební výbor vzal za prokázané, že Vámi označené pozemky jsou součástí lokality Z4, jak je obsažená v územním plánu obce. Stavební výbor vzal za prokázané, že obec Česká má od června 2018 mj. pro uvedenou lokalitu pořizovatelem zaevidovanou územní studii. Územní studie zpřesnila řešení územního plánu v lokalitě Z4.

V lokalitě Z4 byly územní studií stanoveny podmínky využití pozemků pro výstavbu rodinných domů, základní prostorová regulace zástavby a byl potvrzen způsob jejich dopravní obsluhy. Územní studie vyhodnotila jako problematický Váš požadavek na etapizaci výstavby v lokalitě Z4. Pro obec je nepřijatelné, aby veškerá dopravní zátěž z lokality Z4 byla směřována do ulice Nové. Proto územní studie navrhuje změnou ÚP vymezit dopravní napojení lokality Z4 do ulice Nové v nezbytném rozsahu jako územní rezervu pro plochu komunikací a prostranství místního významu k umístění obslužné komunikace. Vzhledem k tomu, že obec považuje za žádoucí zachování rastru ulic, je územní rezerva pro dopravu vyznačena v návaznosti na ulici Novou. Tím bude jasně deklarována vůle obce směřovat dopravní napojení lokality Z4 do nového dopravního koridoru za restaurací U Baumannů. Propojení do ulice Nová bude znovu zvažováno až po vybudování tohoto dopravního napojení. Vzhledem k uvedené plánované změně územního plánu, má obec za to, že je namístě učinit veškerá nezbytná opatření k tomu, aby shora deklarovaný záměr obce mohl být naplněn. Současně obec odmítá Vaše tvrzení, že pro realizaci dopravního koridoru za restaurací U Baumannů ničeho nečiní. Na programu jednání zastupitelstva obce dne 17.12.2018 je mj. schválení kupní smlouvy na část potřebných pozemků.

S ohledem na obsah Vašeho posledního přípisu má stavební výbor za prokázané, že Vaším úmyslem je výstavba rodinných domů v lokalitě Z4. Stavební výbor v této souvislosti má za prokázané, že veškerá Vámi předložená dokumentace technického provedení a umístění inženýrských sítí směřuje pouze a výhradně k naplnění Vámi deklarovaného cíle, postavit v lokalitě Z4 na Vašich shora uvedených pozemcích, rodinné domy. Za uvedeného stavu věci stavební výbor dospěl k názoru, že Vámi předložená technická dokumentace by shora uvedené využití neměla zastírat a působit klamavě.

Stavební výbor s ohledem na vše shora uvedené doporučil ZO Česká setrvat na všech negativních vyjádřeních k Vaším žádostem, neboť jejich kladným vyřízením reálně hrozí, že v lokalitě Z4 dojde k zástavbě, která nebude mít vyřešené dopravní napojení v souladu s cíli a úkoly územního plánování a bude v rozporu principy udržitelného rozvoje obce Česká.

- **návrh usnesení stavebního výboru – schválit v tomto znění**

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/5/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření k žádosti ze dne 12.11.2018 o přehodnocení stanoviska obce Česká ve věci zamítnutí žádosti o souhlas s napojením pozemků stávajících zahrad p.č. 525/67,525/65,525/49 a 525/50 v k.ú. Česká na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu a elektřinu EON.

Výsledek hlasování: pro - 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/5/2018 bylo schváleno.

Finanční výbor: bez zprávy

Kontrolní výbor: bez zprávy

Bod č.3

Schválení rozpočtu na rok 2019

Rozpočet Mateřské školy Česká, schválení čerpání z fondu investic, střednědobý výhled rozpočtu na období 2020 - 2022

Zástupkyně ředitelky MŠ Česká, příspěvkové organizace, Lenka Kohoutková předložila dne 30. 10. 2018 návrh rozpočtu na rok 2019 (*příloha č. 4 tohoto zápisu*) ve výši 700.000,- Kč.

V rozpočtu je položka 165 000,- Kč na mzdové náklady. Platíme 0,48 úvazku pro paní učitelku, která je současně i speciální pedagog. Zbytek se platí z tzv. šablon. Jsou to dotace spolufinancované Evropskou unií. Cílem tohoto projektu je poskytnutí dočasné personální podpory prostřednictvím školního speciálního pedagoga a rozvoj kompetencí pedagogických pracovníků mateřské školy. MŠ Česká o dotace požádala a obdržela je ve výši 369 162,- Kč. Dále byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkové organizace na období 2020 – 2022.

Celkový rozpočet MŠ Česká je 2 315 500,- Kč, který je součástí zápisu jako příloha č. 5.

Žádost ze dne 14. 12. 2018 o čerpání z fondu investic ve výši 42 350,- Kč.

Zástupkyně ředitelky MŠ Česká, příspěvkové organizace, Lenka Kohoutková předložila dne 14. 12. 2018 žádost o čerpání z fondu investic ve výši 42 350,- Kč na svahovou skluzavku.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/6/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje rozpočet MŠ Česká ve výši 700.000,- Kč, který je součástí zápisu jako příloha č. 4, čerpání z fondu investic ve výši 42 350,- Kč na svahovou skluzavku a střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na období 2020 – 2022.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/6/2018 bylo schváleno.

Schválení odpisového plánu MŠ Česká na rok 2019

**ODPISOVÝ PLÁN DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU
MŠ ČESKÁ PRO ROK 2018**

Budova MŠ Česká

Předpokládaná doba odpisu je 80 let

Účetní zůstatková cena k 31. 12. 2017 5 992 113,-

Odpis roku 2018 80 040,-

Měsíční odpis 6 670,-

Sklad hraček vč.pergoly

Předpokládaná doba použitelnosti je 20 let

Účetní zůstatková cena k 31. 12. 2017 188 946,20

Odpis roku 2018 10 620,-

Měsíční odpis 885,-

Mlhoviště

Předpokládaná doba použitelnosti je 10 let

Účetní zůstatková cena k 31. 12. 2017 133 444,08

Odpis roku 2018 14 388,-

Měsíční odpis 1 199,-

Odpis DDHM r. 2019 celkem 105 048,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/7/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje odpisový plán MŠ Česká na rok 2019, který je součástí zápisu jako příloha č. 6 .

Výsledek hlasování: pro - 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/7/2018 bylo schváleno.

Rozpočet obce Česká na rok 2019

Ing. Doležal seznámil přítomné

Návrh rozpočtu byl vyvěšen od 30. 11. 2018 do 17. 12. 2018.

Schválený rozpočet – závaznými ukazateli jsou v příjmech paragrafy, v daňových příjmech položky, ve výdajích paragrafy.

Schvalovaný rozpočet nesouhlasí s návrhem rozpočtu.

Změny ve výdajích:

20 000,- Kč	úklid sokolovny
785 000,- Kč	odměny zastupitelům + odvody
170 000,- Kč	
<u>75 000,- Kč</u>	
1 050 000,- Kč	

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/8/2018:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje rozpočet obce Česká na rok 2019, který je součástí zápisu jako příloha č. 7. Závaznými ukazateli jsou v příjmech paragrafy, v daňových příjmech položky, ve výdajích paragrafy. Zastupitelstvo obce Česká pověřuje starostku obce prováděním rozpočtových opatření v maximální výši 50 000,- Kč bez DPH v závazných ukazatelích za kalendářní měsíc roku 2019, dále pověřuje starostku obce prováděním rozpočtových opatření v příjmech při přidělení dotací.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/8/2018 bylo schváleno.

Schválení střednědobého výhledu rozpočtu Obce Česká na roky 2020 -2022

Ing. Doležal seznámil přítomné s rozpočtovým výhledem na roky 2020 – 2022, který je součástí zápisu jako příloha č.8 .

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/9/2018:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje střednědobý výhledu rozpočtu Obce Česká na roky 2020 -2022, který je součástí zápisu jako příloha č. 8.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/9/2018 bylo schváleno.

Schválení rozpočtu svazku obcí Ponávka na rok 2019

Ing. Chiniová seznámila přítomné s rozpočtem svazku obcí Ponávka na rok 2019, který je vyrovnaný a vyzvala přítomné o vyjádření se k tomuto bodu. Návrh rozpočtu svazku byl vyvěšen na úředních deskách jednotlivých obcí od 30.11.2018 do 17.12.2018 a dne 17.12.2018 byl schválen na jednání výboru svazku.

Rozpočet je jako příloha č. 9 (viz příloha č. 9 – Rozpočet svazku obcí Ponávka na rok 2019).

Příjmy: 90 000,- Kč

Výdaje: 90 000,- Kč

V letošním roce neobdržel svazek dotaci od JMK – PRV

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/10/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpis, bere na vědomí rozpočet svazku obcí Ponávka na rok 2019, který je součástí zápisu jako příloha č. 9.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/10/2018 bylo schváleno.

Bod č.4

Poplatky na rok 2019

Předsedající informovala přítomné, že výše poplatků za TKO se spočítala dle nákladů za rok 2017 a pro následující rok se nebude měnit poplatek za svoz TKO - zůstává 500,- Kč dle platné vyhlášky č.1/2012 .

Poplatky za TKO: 500,-Kč/ osobu

Příloha č. 7 k OZV č. 1/2012:

Jedná se o stanovení místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2018.

Náklady dle přílohy č. 6 k OZV č. 1/2012 :

Skutečné náklady za rok 2017 (svoz sběrných nádob a objemný odpad) - **441 720,- Kč**

Počet poplatníků k 1. 1. 2018: **1 046**

Náklady na jednoho poplatníka 447,99 Kč.

Z této částky stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1, písm. b vyhlášky 1/2012 ve výši 500,- Kč.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/11/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje přílohu č. 7 k OZV č. 1/2012, která je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 10.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/11/2018 bylo schváleno.

Poplatek ze psů: **200,- Kč/pes**

Vodné je **32,42 Kč/m³** (31,48 Kč/m³ - 2018), stočné **36,59 Kč/m³** (36,59 Kč/m³ - 2018) – zůstává stejné, celkem **69,01 Kč/m³** (68,07 Kč/m³ - 2018) **bez DPH**. DPH bude připočtena podle platných předpisů (sazba 15 %) . Jedná se o meziroční navýšení 1,3 % , u vodného o 3 % , u stočného zůstává tarif na úrovni roku 2018.

Nájemné pro rok 2019 navrhuje BVK ve výši 1 230 000,- Kč (+ 30 000,- Kč) , z toho 520 000,- Kč nájemné za vodárenskou infrastrukturu a 710 000,- za kanalizační infrastrukturu.

Návrh tarifů na rok 2019 od BVK je v dopise ze dne 9. 11. 2018, který je i součástí tohoto zápisu jako příloha č. 11 (viz příloha č. 11 - Dopis ze dne 9. 11. 2018 z BVK - návrh tarifů).

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/12/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje výše uvedené poplatky na rok 2019 .

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/12/2018 bylo schváleno.

Dodatek č. 43 s BVK smlouvy o nájmu majetku, provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu obce Česká a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 31. 5. 2001

V dodatku č. 43 je dohoda o cenách - vodné je **32,42 Kč/m³**, stočné 36,59 Kč/m³, celkem **69,01 Kč** bez DPH. DPH bude připočtena podle platných předpisů.

Nájemné za užívání infrastruktury za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 činí: 1 230 000,- Kč, z toho 520 000,- Kč za vodárenskou a 710 000,- Kč za kanalizační infrastrukturu. K nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem.

Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách 307 500,- Kč bez DPH na základě faktury - daňového dokladu vyhotoveného pronajímatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy 15. den měsíce března, června, září a prosince.

Úplata za zajišťování majetkové a provozní evidence zpracovávané za rok 2018 činí 5 000,- Kč bez DPH. Úplata je splatná na základě faktury vystavené nájemcem. Datem zdanitelného plnění je datum předání majetkové evidence za daný kalendářní rok vodoprávnímu úřadu.

Ceny a nájemné dle tohoto dodatku nabývají účinnosti dnem 1. 1. 2019.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/13/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje dodatek č. 43 s BVK smlouvy o nájmu majetku, provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu obce Česká a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 31. 5. 2001.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/13/2018 bylo schváleno.

Bod č.5

Schválení inventarizační komise pro rok 2018

Inventarizační komise pro rok 2018 je navržena v tomto složení:
předseda: p. Mičánková, členové: p. Šlachtová, p. Prokešová.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/14/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje složení inventarizační komise pro rok 2018 ve složení - předseda: p. Mičánková, členové: p. Šlachtová, p. Prokešová.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.2/14/2018 bylo schváleno.

Bod č.6

Schválení uzavření nových smluv - kupní smlouva na pozemek p.č. 36/45

Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovitosti byla schválena na 22. veřejném zasedání dne 11.9.2017 usnesením č. 22/5/2017 za cenu 3 145,45 Kč/m². Je to cena, za kterou prodávající pozemek získala.

Na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 789-104/2018, vyhotoveného Ing. Pavlem Mátlem, Metelkova 1852/42, 664 34, Kuřim, IČO: 66583551, úředně ověřeného Ing. Milenou Mátlovou a odsouhlaseného příslušným katastrálním úřadem dne 17.7.2018, č.j. PGP-2434/2018-703 a příslušným stavebním úřadem dne 11.12.2018, vznikl oddělením z pozemků parc. č. 36/2 a parc.č. 36/42 nově vzniklý pozemek parc. č. 36/45 o výměře 181 m², s tím, že pozemek parc. č. 36/2 má nadále výměru 1223 m² a pozemek parc. č. 36/42 má nadále výměru 1216 m².

Pozemek parc. č. 36/45 o výměře 181 m² je předmět převodu.

Dohodnutá kupní cena je 3.145,45 Kč/m², celkem tedy 569.326,45 Kč.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.22/15/2018:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje uzavření smlouvy kupní s p. B. Czurillou na pozemek parc. č. 36/45 o výměře 181 m² - kupní cena je 3.145,45 Kč/m², celkem tedy 569.326,45 Kč.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.2/15/2018 bylo schváleno.

Bod č.7

Schválení směrnice na obnovu vodovodů a kanalizací

Dle zákona číslo 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je vlastník vodovodu nebo kanalizace povinen vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu a dokládat jejich použití pro tyto účely. Částka se určuje dle schváleného plánu obnovy vodovodů a kanalizací.

V současné době obec tuto povinnost splňuje tím, že splácí úvěr za rekonstrukci kanalizace v ulici Nová a Hlavní. Tento bude v roce 2019 splacen.

Obec v součinnosti s BVK zkontroluje plán obnovy vodovodů a kanalizací a připraví směrnici, dle které se budou ukládat finanční prostředky na zvláštní účet, ve které se specifikují finanční zdroje tohoto fondu.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.22/16/2018:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje postup při vytváření fondu na obnovu vodovodů a kanalizací

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/16/2018 bylo schváleno.

Bod č.8

Schválení rozpočtových opatření č. 10,11/2018

Rozpočtové opatření č. 10/2018

Jedná se rozpočtové opatření starostky obce a přesun mezi položkami.

Příjmy - celkem: 13 344 600,- Kč

Výdaje - celkem: 12 331 100,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/17/2018:

Zastupitelstvo obce Česká bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2018, které je přílohou č. 12 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/17/2018 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 11/2018

Příjmy:

369 200,- Kč dotace MŠ Česká

Příjmy – navýšení: 369 200,- Kč

Příjmy – celkem: 13 713 800,- Kč

Výdaje:

369 200,- Kč dotace MŠ Česká

6 300,- Kč opravy garáž

Výdaje - navýšení: 375 500,- Kč

Výdaje - celkem: 12 706 600,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/18/2018:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2018, které je přílohou č. tohoto zápisu a pověřuje starostku prováděním rozpočtových opatření do konce roku 2018.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2/18/2018 bylo schváleno.

Bod č.7

Různé

Schválení studie na akci „Centrum volnočasových aktivit“

Dle smlouvy o dílo ze dne 2. 10. 2018 je v oddíle V . – čas plnění termín dopracování studie max. do 14. prosince 2018.

Na pracovní schůzce dne 19. 11. 2018 ohledně této studie byly zastupitelé projektantem seznámeni s vítěznou studií a bylo dohodnuto, že budou kontaktováni sousedé aby se jejich připomínky dali zapracovat do studie a tím se předešlo možným budoucím nedorozumněním. Sousedé byly seznámeni dne 3. 12. 2018 a projektan jejich připomínky zapracoval.

Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.2/19/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje po úpravách studii „Centrum volnočasových aktivit“ Ing. arch. Davida Taslera (viz příloha č. 14 tohoto zápisu).

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 2/19/2018 bylo schváleno.

Schválení darovací smlouvy pro pana p. Jedličku na provoz prodejny potravin v budově OÚ Česká

Schválený příspěvek je 10 000,- Kč měsíčně.

Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 2/20/2018:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje darovací smlouvu na provoz prodejny potravin v budově OÚ Českáve výši 120 000,- Kč. Částka bude vyplácena čtvrtletně zpětně.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č. 2/20/2018 bylo schváleno.

1. 1. – 15. 1. 2019 – proběhne Tříkrálová sbírka
18. 1. 2019 - Obecní ples
26. 1. 2019 - Myslivecký ples
2. 3. 2019 - Ostatky
6. 4. 2019 - Maškarní bál pro děti

Bod č.10

Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 18.30 hod.

Poděkovala přítomným zastupitelům za účast, popřála všem příjemné prožití svátku vánočních a hodně zdraví do nového roku a se všemi se rozloučila.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů Zastupitelstva obce Česká
- 2) Prezenční listina příchozích občanů
- 3) Zpráva stavebního výboru č.
- 4) Rozpočet MŠ Česká na rok 2019 – obec
- 5) Rozpočet MŠ Česká na rok 2019 – celkový
- 6) Odpisový plán MŠ Česká na rok 2019
- 7) Rozpočet obce Česká na rok 2019
- 8) Rozpočtový výhled obce Česká na roky 2020 - 2022
- 9) Rozpočet svazku obcí Ponávka na rok 2019
- 10) Příloha č. 7 k OZV č. 1/2012
- 11) Dopis ze dne 9.11.2018 z BVK – návrh tarifů
- 12) Rozpočtové opatření č.10/2018
- 13) Rozpočtové opatření č.11/2018
- 14) Studie „Centra volnočasových aktivit“ Ing.arch. Davida Taslera

V České dne 4. 1. 2019

Zapsala: p. Mičánková

Starostka obce: Ing. Chiniová

Ověřovatelé zápisu:

p. Pavelka:.....

p. Petlach:.....