

Zápis č. 21/2022

o průběhu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Česká,
konaného dne 23. 2. 2022 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecní sokolovny.

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Česká (dále jen „zastupitelstvo“) zahájila starostka Ing. Jana Chiniová (dále jen „předsedající“) v 18.00 hod. a všechny přítomné přivítala.

Předsedající schůze Ing. Chiniová konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Česká zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 2. 2022 do 23. 2. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č.1*) konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Dále poznamenala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Veřejné zasedání se koná za dodržení aktuálních hygienických a epidemiologických opatření vyhlášených příslušným orgánem státní správy.

* * *

Bod č.1

Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č. 21/2022

Návrhy na ověřovatele zápisu: p. Milan Pavelka, Bc. Pavel Baumannn

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.21/1/2022:

Zastupitelstvo obce Česká určuje ověřovateli zápisu p. Milana Pavelku a Bc. Pavla Baumanna.

**Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.21/1/2022 bylo schváleno.**

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu.

Starostka obce navrhla zařadit do programu schůze bod č. 10 - schválení smlouvy s Ing. Kopeckým na výběrové /zadávací řízení na vybavení komunitního centra v České a do bodu č. 11 Různé:

- Dopis od SŽDC – zájem obce o pozemek p.č. 679/25 v k.ú. Česká
- Schválení odpisového plánu za období 1/2022 – 12/2022
- Schválení RO 1/2022

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.21/2/2022:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje následující program zasedání:

Program 21. zasedání Zastupitelstva obce Česká

- | | |
|--------------------------|---|
| Navržený program: | <ol style="list-style-type: none">1) Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č. 21/2022.2) Zprávy jednotlivých výborů3) Revokace usnesení č. 19/23/2021 ze dne 22. 11. 2021 o pronájmu sokolovny4) Revokace usnesení č. 17/12/2021 ze dne 30. 8. 2021 o pronájmu obchodu s potravinami v budově OÚ Česká5) Schválení žádosti o individuální dotaci od AC Lelekovice6) Schválení protokolu z veřejnosprávní kontroly neinvestičních dotací na MŠ Česká za rok 2021 a na AC Lelekovice7) Zpráva inventarizační komise za rok 20218) Schválení výroční zprávy o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 20219) Zvolení přísedící k Okresnímu soudu Brno – venkov na funkční období 2022 – 202610) Schválení podání žádosti o dotaci na JMK na vybavení centra společenských aktivit<ul style="list-style-type: none">- Schválení smlouvy s Ing. Kopeckým na výběrové/zadávací řízení na „Vybavení komunitního centra v České“11) Různé<ul style="list-style-type: none">- Dopis od SŽDC – zájem obce o pozemek p.č. 679/25 v k.ú. Česká- Schválení odpisového plánu za období 1/2022 – 12/2022- Schválení RO 1/202212) Závěr |
|--------------------------|---|

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/2/2022 bylo schváleno.

Bod č.2

Zprávy jednotlivých výborů

Stavební výbor:

1. Žádost ze dne 12.1. 2020 vyjádření ke stavbě „Administrativní budovy Tevox Česká“ na pozemcích p.č. 493/1, 496/2, 493/4 a 484/3 v k.ú. Česká.

Žádost podala: Ing. Eva Mollová, Sivice 198, 66407 Pozořice

Vzhledem k tomu, že v den konání schůze dodala Ing. Mollová doplňující podklady k žádosti – jedná se o dodatečné povolení, nemohl stavební výbor projednat tuto změnu žádosti a ZO Česká nemůže přijmout usnesení.

Jedná se o novostavbu dvoupodlažní administrativní a skladovací haly a zpevněné plochy. Hlavní budova bude rozdělena do dvou provozních celků, administrativní a provozní část – hygienické zázemí. Konstrukce stavby je řešena vzájemně sešroubovanými a zajištěnými ocelovými konstrukčními buňkami. Založení stavby je řešeno uložením na prefabrikovaných ŽB patkách. Krov sedlové střechy je tvořen příhradovými vazníky. Střešní krytina je navržena jako plechová, falcovaná se stojatými drážkami. Zpevněná plocha před budovou je navržena na 24 parkovacích míst.

2. Žádost ze dne 10. 9. 2021 o vyjádření/souhlas ke stavbě novostavby garáže a oplocení pozemku na parcelách č. 579/10 a 579/11 v k.ú. Česká.

Žádost podal: Bc. Lukáš Přichystal, Česká 55, 664 31,

V zastoupení: Ing. Arch. Tomáš Čejka, Eliášova 700/11, 616 00 Brno

Jedná se o novostavbu garáže o zastavěné ploše 50 m² a výškou atiky 3,34 m. Objekt bude zděný z plynosilikátových tvárnic, střešní konstrukce je plochá s krytinou z PVC fólie.

Obec Česká souhlasí s navrhovanou stavbou.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.21/3/2022:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje vyjádření stavebního výboru ke stavbě garáže Ing. Přichystala.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/3/2022 bylo schváleno.

Bod č.3

Revokace usnesení č. 19/23/2021 ze dne 22. 11. 2021 o pronájmu sokolovny

ZO Česká dne 22. 11. 2021 usnesením č. 19/23/2021 z důvodu zhoršené epidemiologické situace zrušilo od pondělí 29. 11. 2021 až do odvolání všechny společenské a soukromé pronájmy v obecní sokolovně Česká.

Vzhledem k tomu, že v současné době došlo k rozvolnění opatření a kulturní akce je možné provádět až do počtu 500 osob, ZO rozhodlo o revokaci tohoto usnesení. Všechny akce se budou řídit aktuálními epidemiologickými opatřeními a zodpovídat za jejich dodržování bude vždy nájemce sokolovny.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.21/4/2022:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje od čtvrtka 24. 2. 2022 opětovnou možnost pronájmu obecní sokolovny pro všechny společenské a soukromé pronájmy v obecní sokolovně Česká. Za dodržování aktuálních protiepidemiologických opatření vždy odpovídá nájemce sokolovny.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/4/2022 bylo schváleno.

Bod č.4

Revokace usnesení č. 17/12/2021 ze dne 30. 8. 2021 o pronájmu obchodu s potravinami v budově OÚ Česká

ZO Česká považuje provoz prodejny potravin jako službu pro obyvatele. Vzhledem k tomu, že provoz prodejny je značně neziskový a z tohoto důvodu již smlouvu o pronájmu ukončilo několik nájemců, rozhodlo ZO Česká, že bude prodejnu i nadále pronajímat za stejných podmínek.

Plocha prodejny v budově obecního úřadu Česká má celkovou výměru 19 m², sestává se z prodejny potravin o výměře 15,5 m² a přiléhajícího skladu o výměře 3,5 m². Plocha je tedy poměrně malá a nelze zde prodávat široký sortiment zboží. I z tohoto důvodu bude pronájem činit 1 Kč/m²/rok. Prodejna se bude pronajímat včetně vybavení. Obec Česká hradí veškeré energie na provoz a přispívá nájemci částkou 10 000,- Kč/měsíc na provoz prodejny. Jen za takových podmínek je možné tuto službu v obci udržet.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/5/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pronájem obchodu potravin v budově OÚ Česká p. Thai Ha Do, schvaluje znění smlouvy o pronájmu obchodu potravin v budově OÚ Česká s p. Thai Ha Do a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/5/2022 bylo schváleno..

Bod č.5

Schválení žádosti o individuální dotaci od AC Lelekovice

Fotbalový klub AC Lelekovice požádal tak jako v loňském roce o individuální dotaci ve výši 15 000,- Kč na činnost klubu v roce 2022.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/6/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Česká ve výši 15 000,- Kč pro AC Lelekovice, z.s. na rok 2022 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.21/6/2022 bylo schváleno.

Bod č.6

Schválení protokolu z veřejnosprávní kontroly neinvestičních dotací na MŠ Česká za rok 2021 a na AC Lelekovice 2021

Paní Mičánková přednesla zprávu z veřejnosprávní kontroly neinvestiční dotace na MŠ Česká za rok 2021, která je součástí zápisu jako příloha č. 4.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/7/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje veřejnosprávní kontrolu neinvestiční dotace na MŠ Česká za rok 2021.

Paní Mičánková přednesla zprávu z veřejnosprávní kontroly neinvestiční dotace pro AC Lelekovice za rok 2021, která je součástí zápisu jako příloha č. 5.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.21/7/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 21/8/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje veřejnosprávní kontrolu neinvestiční dotace pro AC Lelekovice za rok 2021.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/8/2022 bylo schváleno.

Bod č.7

Zpráva inventarizační komise za rok 2021

P. Mičánková přednesla zprávu inventarizační komise za rok 2021, která je součástí zápisu jako příloha č. 6.

Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/9/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zprávu inventarizační komise za rok 2021.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/9/2022 bylo schváleno.

Bod č.8

Schválení výroční zprávy o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., za rok 2021

P. Chiniová předložila zprávu o poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, která je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/10/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zprávu o poskytování informací dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2021.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/10/2022 bylo schváleno.

Bod č.9

Zvolení přísedící k Okresnímu soudu Brno – venkov na funkční období 2022 – 2026

Dopisem ze dne 31. 1. 2022 se na nás obrátil Okresní soud Brno – venkov, abychom dle zákona o obcích schválili přísedící k Okresnímu soudu Brno – venkov pro funkční období let 2018 – 2022. Navržena je paní Alena Pokorná. Návrh na zvolení přísedící obsahuje všechny náležitosti, které stanoví zákon č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Nynější volební období končí paní Aleně Pokorné dne 20. 3. 2022.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/11/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů volí přísedící k Okresnímu soudu Brno – venkov p. Alenu Pokornou.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/11/2022 bylo schváleno.

Bod č.10

Schválení podání žádosti o dotaci na JMK na vybavení centra společenských aktivit

Jedná se o dotační program podpora rozvoje venkova JMK pro rok 2022. DT 1 – Výstavba, obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti, orientační limit 23 mil. Kč. Max. výše dotace 250 000,- Kč – 50 %. Jedná se o víceúčelová, kulturní a komunitní centra pro volnočasové aktivity. Žádost se podává do 28. 2. 2022 do 17.00 hod.

Žádost bude podána na vestavný nábytek – šatny, stoly a židle. Celkové náklady dle nabídky od Ing. Kopuletěho ze dne 22. 2. 2022 - 992 512,- Kč včetně DPH, dotace - 249 512,- Kč.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/12/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje podání žádosti o dotaci na JMK na vybavení komunitního centra ve výši 249 512 ,- Kč.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/12/2022 bylo schváleno.

Schválení smlouvy na výběrové/zadávací řízení na vybavení centra společenských aktivit s Ing. Kopeckým

Ing. Kopecký zaslal dne 15. 2. 2022 nabídku na výběrové/zadávací řízení na vybavení Komunitního centra.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/13/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje Ing. Kopeckého na vypracování výběrového/zadávacího řízení na vybavení komunitního centra dle nabídky ze dne 15. 2. 2022 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/13/2022 bylo schváleno.

Bod č.11

Různé

- Dopis od SŽDC – zájem obce o pozemek p.č. 679/25 v k.ú. Česká

SŽDC nás dopisem ze dne 16. 2. 2022 oslovila, zda má obec zájem o převod pozemku p.č. 679/25 v k.ú. Česká o výměře 747 m² – ostatní plocha – zeleň. Protože se jedná o pozemek pod nájezdem komunikace I/43 a nemá žádné smysluplné využití pro obec, nemá obec Česká zájem o převod tohoto pozemku.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/14/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů nemá zájem o převod pozemku p.č. 679/25 v k.ú. Česká do svého majetku.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.21/14/2022 bylo schváleno.

- Schválení odpisového plánu za období 1/2022 – 12/2022

ZO Česká předložila starostka obce Účetní odpisový plán po měsících podle inventárních čísel pro rok 2022.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/15/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje Účetní odpisový plán po měsících podle inventurních čísel pro rok 2022.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.21/15/2022 bylo schváleno.

- Schválení RO 1/2022

Pojišťovna Kooperativa zaslala obci Česká oznámení o poskytnutí plnění z pojistné události č. 4193031595 ve výši 167 430,80 Kč.

Příjmy - zvýšení: 167 500,- Kč
Příjmy - celkem: 22 073 400,- Kč

Výdaje -celkem: 15 914 600,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 21/16/2022:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje RO č. 1/2022.

Výsledek hlasování: pro – 5 proti – 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.21/16/2022 bylo schváleno.

V případě, že se obec Česká domluví s majitelem pozemku , uvažuje o tom, že by nechala vypracovat projekt na vodní dílo u komunikace I/43 a u staré polní cesty.

26. 2. 2022 – Ostatky

25. 3. 2022 – Obecní ples

26. 3. 2022 – Uklid'me Česko

4. 4. 2022 – Setkání seniorů v sokolovně

6. 4. 2022 – Vítání občánků

21. 4. 2022 – Zájezd do Moravského Krumlova na Muchovu epopej

30. 4. 2022 – Pálení čarodějnic

14. 5. 2022 – Den Ponávky

28. 5. 2022 – Legendy starých řemesel

Beseda s paní senátorkou Vítkovou – termín ještě není stanoven

Bod č.12

Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 18.50 hod.
Poděkovala přítomným zastupitelům za účast a se všemi se rozloučila.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů Zastupitelstva obce Česká
- 2) Prezenční listina příchodících občanů
- 3) Zpráva stavebního výboru
- 4) Protokol z veřejnosprávní kontroly neinvestiční dotace na MŠ Česká za rok 2021
- 5) Protokol z veřejnosprávní kontroly neinvestiční dotace pro AC Lelekovice za rok 2021
- 6) Zpráva inventarizační komise za rok 2021
- 7) Výroční zpráva o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., za rok 2021

V České dne 8. března 2022

Zapsala: p. Mičánková

Starostka obce: Ing. Chiniová

Ověřovatelé zápisu:

p. Milan Pavelka:.....

Bc. Pavel Baumann:.....