

Zápis č. 7/2019

o průběhu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Česká,
konaného dne 16. prosince 2019 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecní sokolovny.

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Česká (dále jen „zastupitelstvo“) zahájila starostka Ing. Jana Chiniová (dále jen „předsedající“) v 18.00 hod. a všechny přítomné přivítala.

Předsedající schůze Ing. Chiniová konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Česká zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 6.12.2019 do 16. 12. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č.1*) konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (Ing. Kamanová – omluvena), zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Dále poznamenala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

* * *

Bod č.1

Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č. 7/2019

Návrhy na ověřovatele zápisu : Ing. Doležal, p. Baumann.

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení č.7/1/2019:

Zastupitelstvo obce Česká určuje ověřovateli zápisu Ing. Doležala a p. Baumanna.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/1/2019 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu.

Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

Schválení programu 7. veřejného zasedání

Návrh usnesení č.7/2/2019:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje následující program zasedání:

Program 7. zasedání Zastupitelstva obce Česká

- Navržený program:**
- 1) Volba ověřovatelů zápisu a schválení programu zasedání č.7/2019.
 - 2) Zprávy jednotlivých výborů
 - 3) Schválení rozpočtu na rok 2020 a střednědobého výhledu na roky 2021 – 2023
 - Schválení rozpočtu MŠ Česká na rok 2020, střednědobého výhledu na roky 2021 – 2023
 - Rozpočet Svazku obcí Ponávka na rok 2020, střednědobý výhled na roky 2020-2022
 - 4) Poplatky na rok 2020
 - Schválení OZV 3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
 - Schválení OZV č. 4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Česká
 - Schválení OZV č. 5/2019 o místním poplatku ze psů
 - Schválení OZV č. 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 - Schválení dodatku č. 44 s BVK a.s.
 - 5) Schválení uzavření nových smluv
 - Smlouva o věcném břemeni na dokončenou stavbu mezi obcí Česká a E.ON č. BM-014330054431/001
 - Smlouva o věcném břemeni na dokončenou stavbu mezi obcí Česká a E.ON č. BM-014330055031/001
 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „Česká, smyčka VN366, Renocar „ mezi obcí Česká a E.ON č. 1030053850/005
 - Smlouva o vzájemné spolupráci mezi obcí Česká a KOMETA GROUP,a.s.
 - 6) Prodejna potravin v České – schválení změny přílohy č. 2 nájemní smlouvy – zápis o předání nebytových prostor – dodatek č. 1, darovací smlouva na provoz prodejny
 - 7) „Poskytování služeb v odpadovém hospodářství obce Česká“ – schválení dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 26.9.2019 mezi obcí Česká a SAKO Brno a.s.
 - 8) Rekonstrukce VO – schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 30.4.2019 mezi obcí Česká a SINCLAIR Global Group s.r.o.
 - 9) Schválení inventarizační komise
 - 10) Schválení financování vodovodů a kanalizací
 - 11) Zpoplatnění komunikace I/43 - informace
 - 12) Schválení návrhu opatření obecné povahy 1/2019
 - 13) Schválení rozpočtových opatření č. 9,10,11/2019
 - 14) Různé

- Schválení podání žádosti o dotace z MMR na rok 2020 na rekonstrukci hřiště za kapličkou
- revize katastru nemovitostí
- kulturně sportovní akce

15) Závěr

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.7/2/2019 bylo schváleno.

Bod č.2

Zprávy jednotlivých výborů

Stavební výbor:

1. Žádost ze dne 29.9. 2019 o vyjádření k územnímu řízení a realizaci stavby - Česká, VN366, odb. Lelekovice, st. úpr. pb 7-11 RS 11- Kabel VN a úprava VN

Žádost podal : Drahomír Buchta- autorizovaný projektant elektra

V rámci výstavby nového objektu společnosti MEG A, a.s. v obci Česká, bude provedena částečná úprava stávajícího venkovního vedení VN366, odb. Lelekovice a část tohoto vedení bude přeložena do kabelu VN. Obec Česká nemá připomínek k výše uvedené stavbě .

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/3/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření k územnímu řízení a realizaci stavby - Česká, VN366, odb. Lelekovice, st. úpr. pb 7-11 RS 11- Kabel VN a úprava VN.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/3/2019 bylo schváleno.

Kabelem VN bude dotčena parcela v majetku obce Česká – č.p. 484/2. Z tohoto důvodu je přiložena i žádost o odsouhlasení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o věcném břemeni č. 1040016314/004

Jedná se stavbu s názvem : „Česká, VN366 o. Lelekovice,st.úpr. pb 7-11“. Jedná se o umístění kabelu VN a telekomunikačního zařízení do pozemku p.č. 484/2. Věcné břemeno se sjednává ve výši 2 556,- Kč bez DPH.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/4/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemeni č. 1040016314/004 za jednorázovou úplatu ve výši 2 556,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/4/2019 bylo schváleno.

2. Žádost ze dne 25.11. 2019. o vyjádření k demolici stávajícího RD, Česká č.p. 25

Žádost podal : Ing. arch. David Tasler, Česká 130

Obec Česká nemá připomínek k záměru demolice. Bourací práce musí splňovat podmínky uvedené v příloze vaší žádosti.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/5/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyjádření k demolici stávajícího RD, Česká č.p. 25.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/5/2019 bylo schváleno.

Usnesení č.7/6/2019 – nebylo obsazeno.

3. Žádost ze dne 25.11. 2019 o stanovisko k předložené konstrukci na zastřešení tří parkovacích míst u RD, č.p. 355

Žádost podal dne 25.11.2019 : Vlastimil Tyrála , Česká 355

Obec Česká nesouhlasí se zasahováním konstrukce přístřešku nad obecní komunikaci. Obec Česká doporučuje spíše dřevěnou konstrukci s plochou střechou, tak jak je již provedena u více RD v této lokalitě.

Stavby nesmí zasahovat nad veřejnou komunikaci a veřejný prostor, musí být umístěny na svém pozemku.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/7/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, neschvaluje vybudování navrženého typu konstrukce na zastřešení tří parkovacích míst u RD, č.p. 355.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.7/7/2019 bylo schváleno.

4. Žádost ze dne 15.9. 2019 o vyjádření k územnímu rozhodnutí a ohlášení stavby/stavebnímu povolení. “Rekreační chata Česká- Bergamasco“ v k.ú. Česká (621226) na parc. č. 593/1, 593/12

Žádost podal dne 15.9.2019 : David Šprinc

K Vaší žádosti Vám sdělujeme následující :

Parcely 593/1 + 593/12 mají výměru 593 m². Jsou to zahrady bez oficiálního objektu v KN. Parcely jsou v ploše IR (individuální rekreace - stav).

Dle projektu je navržena dostavba ke stávajícímu objektu (ten ale neexistuje) - velikost zastavěné plochy hlavní stavbou je 50 m². Objekt je dvoupodlažní.

Dle ÚP _kapitola F. st. 23 a 24

Plochy individuální rekreace

Plochy individuální rekreace zahrnují oplocené pozemky zemědělského půdního fondu a objektů využívaných pro individuální rekreaci v uměle vytvořeném přírodním prostředí těchto ploch.

Plochy individuální rekreace jsou označeny kódem - IR Hlavní funkční využití:

☑ využití volného času na plochách užitkových, okrasných a rekreačních zahrad a k nim náležících staveb využívaných pro rodinnou rekreaci

Přípustné funkční využití:

☑ rekonstrukce a dostavba stávajících objektů (hlavní stavba) do 50 m² celkové zastavěné plochy nebo do velikosti stávající zastavěné plochy ☑ výstavba nových objektů do 50 m² celkové zastavěné plochy (hlavní stavba) ☑ doplňkové stavby pro rodinnou rekreaci (terasy, bazény, altány, skleníky, opěrné zdi, apod.), včetně nezbytných zpevněných manipulačních ploch ☑ nové objekty se připouští pouze za podmínky napojení objektu na technickou infrastrukturu odpovídající platné legislativě

Nepřípustné využití:

☑ pozemky, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním a přípustným funkčním využitím

Podmínky prostorového uspořádání:

☑ stavby musí respektovat charakter, měřítko a objem stávajících objektů využívaných pro rodinnou rekreaci ☑ minimální velikost pozemku pro novou zástavbu je 800 m² ☑ celkové zastavění pozemku je maximálně 30 % ☑ maximální výšková hladina nové zástavby se stanovuje na jedno nadzemní podlaží s podkrovím ☑ přípustné je oplocení pozemků, které nesmí svým rozsahem, tvarem a použitým materiálem narušit charakter stavby na oploceném pozemku; oplocení nesmí narušit rekreační využití okolních pozemků

Závěr:

Stávající objekt zřejmě právně neexistuje a není ho tedy možno dostavovat.

V tom případě se jedná o nový objekt, který by měl mít velikost pozemku min. 800m² a Vaše pozemky mají pouze 600m². Velikost stavby je v požadovaném limitu, ale je dvoupodlažní - ÚP připouští 1 NP s podkrovím. PD je nutné zpracovat tak, aby splňovala podmínky ÚP.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/8/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, neschvaluje výše uvedenou dokumentaci pro stavbu k územnímu rozhodnutí a ohlášení stavby/stavebnímu povolení. "Rekreační chata Česká-Bergamasco" v k.ú. Česká (621226) na parc. č. 593/1, 593/12.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/8/2019 bylo schváleno.

5. Žádost ze dne 3.12. 2019 o vyjádření účastníka řízení z důvodu realizace stavby: "Obec Česká – napojení inženýrských sítí". Jedná se o zábor v obci Česká na silnici III/6401 a přilehlého chodníku z důvodu realizace protlaku pro připojení vodovodu (etapa1) a překopu jedné poloviny silnice pro napojení dešťové kanalizace (etapa 2), viz. DIO. Termín prací : Etapa 1 - 24.3. 2020 – 31.3. 2020, Etapa 2 - 1.4. 2020 – 8.4. 2020. Jedná se o přípojky pro stavbu na pozemku p.č. 32/28,32/29,32/32,32/33,661/1 a 661/6 – Novostavba administrativního domu.

Obec Česká nemá připomínek k výše uvedené stavbě.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/9/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje realizaci stavby: "Obec Česká –napojení inženýrských sítí". Jedná se o zábor v obci Česká na silnici III/6401 a přilehlého chodníku z důvodu realizace protlaku pro připojení vodovodu (etapa 1) a překopu jedné poloviny silnice pro napojení dešťové kanalizace (etapa 2), viz. DIO. Termín prací: Etapa 1 - 24.3. 2020 – 31.3. 2020, Etapa 2 - 1.4. 2020 – 8.4. 2020.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/9/2019 bylo schváleno.

6. Žádost ze dne 27.11. 2019 o posouzení záměru zřízení masérny v rodinném domě č.p. 209. Žádost podala : Petra Marková, Česká 209

Dle platného územního plánu obce Česká je možné zřídit takovéto zařízení v této lokalitě.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/10/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje záměr zřízení masérny v rodinném domě č.p. 209.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/10/2019 bylo schváleno.

7. Žádost ze dne 18.9.2019 o souhlas s připojením do kanalizace ve vlastnictví obce Česká. Žádost podal: Pavel Foltyn, za společnost OK Pyrus

Kanalizace v ulici Pod ostrou v MČ Ivanovice je v majetku obce Česká.

Obec Česká souhlasí s napojením do kanalizace v majetku obce Česká a připojujeme vyjádření provozovatel splaškové kanalizace BVK a.s., které požadujeme dodržet.

Vyjádření BVK :

Z hlediska provozovatele stávající splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v ulici Ostrá, souhlasíme s možností napojení domovní splaškové přípojky na splaškovou kanalizaci DN300. Dešťové vody z nemovitosti jsou řešeny akumulací v retenční nádrži a vsakem na pozemku investora. Projekt domovní přípojky kanalizace ve trojím vyhotovení v tištěné podobě doručte na podatelnu naší akciové společnosti Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno ke schválení. Před podáním žádosti o vyjádření Vám nabízíme možnost konzultací Vámi navržených technických řešení na útvaru vodohospodářského rozvoje BVK, a.s., Pisárecká 555/1a, Brno v provozní době pro zákazníky. Doporučujeme Vám konzultaci předem dohodnout na telefonním čísle 543 433 111.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/11/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s připojením stavby dle předložené PD do kanalizace ve vlastnictví obce Česká.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/11/2019 bylo schváleno.

8. Žádost ze dne 28.11. 2019. o vyjádření k projektu pro sloučené územní řízení a stavební povolení pro „Stavbu tříbytového objektu v centru obce Česká “ na p.č. 105 a 106. Žádost podal : Ing. arch. David Tasler, Česká 130

Dům má charakter vícebytového rodinného domu a je napojený na stávající přípojky IS. Vjezd a parkování je řešeno z ulice Pod Ostrou. Studie byla schválena dne 16.9. 2019 usnesením č. 6/3/2019. Projekt demolice je řešen samostatně.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/12/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předloženou PD pro sloučené územní řízení a stavební povolení pro „Stavbu tříbytového objektu v centru obce Česká “ na p.č. 105 a 106.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/12/2019 bylo schváleno.

8. Žádost ze dne 12.12. 2019 o vyjádření k akci: MOST EV.Č. 37917-1 přes trať ČD Brno – Tišnov před Lelekovicemi

Žádost podal: DoZBoS s.r.o., Boskovice

Důvodem žádosti je dle prohlídky mostu snížení zatížitelnosti mostu a stanovení objízdné trasy vozidlům nad 11 t.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/13/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předloženou PD pro akci : MOST EV.Č. 37917-1 přes trať ČD Brno – Tišnov před Lelekovicemi

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/13/2019 bylo schváleno.

Finanční výbor:

Ing. Doležal přednesl zprávu finančního výboru, která je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/14/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zprávu finančního výboru, která je přílohou č. 4 .

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/14/2019 bylo schváleno.

Kontrolní výbor: bez zprávy

Bod č.3

Schválení rozpočtů na rok 2020, MŠ Česká, obce Česká a svazku obcí Ponávka

Rozpočet Mateřské školy Česká, střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2023, odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku pro rok 2020

Zástupkyně ředitelky MŠ Česká, příspěvkové organizace, Lenka Kohoutková předložila dne 28.11. 2019 návrh rozpočtu příspěvků od obce na rok 2020 ve výši 700.000,- Kč a střednědobý výhled na roky 2021 – 2023. Celkový rozpočet MŠ Česká je 2 525 000,- Kč, který je součástí zápisu jako příloha č. 5.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/15/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje rozpočet MŠ Česká na rok 2020 ve výši 2 525 000,- Kč a příspěvek obce ve výši 700.000,- Kč, který je součástí zápisu jako příloha č. 5, a střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na období 2021 – 2023, který je součástí zápisu jako příloha č. 6.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/15/2019 bylo schváleno.

Schválení odpisového plánu MŠ Česká na rok 2020

ODPISOVÝ PLÁN DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU PRO ROK 2020

Budova MŠ Česká

Předpokládaná doba odpisu je 80 let

Účetní zůstatková cena k 31. 12. 2019	5 842 073,-
Odpis roku 2020	80 040,-
Měsíční odpis	6 670,-

Mlhoviště

Předpokládaná doba použitelnosti je 10 let

Účetní zůstatková cena k 31. 12. 2019	119 056,08
Odpis roku 2020	14 388,-

Měsíční odpis 1 199,-

Svahová skluzavka

Předpokládaná doba použitelnosti je 10 let

Účetní zůstatková cena k 31. 12. 2019 38 114,-

Odpis roku 2020 4 236,-

Měsíční odpis 353,-

Sklad hraček

Předpokládaná doba použitelnosti je 20 let

Účetní zůstatková cena k 31. 12. 2019 532 693,-

Odpis roku 2020 25 608,-

Měsíční odpis 2 134,-

Odpis DDHM r.2020 celkem 124 272,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/16/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje odpisový plán MŠ Česká na rok 2020, který je součástí zápisu jako příloha č. 7.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/16/2019 bylo schváleno.

Rozpočet obce Česká na rok 2020

Ing. Doležal seznámil přítomné s návrhem rozpočtu.

Návrh rozpočtu byl vyvěšen od 29.11.2019 do 16. 12. 2019.

Schválený rozpočet – závaznými ukazateli jsou v příjmech třídy, v daňových příjmech třídy, ve výdajích třídy.

Schvalovaný rozpočet souhlasí s návrhem rozpočtu.

Příjmy : 16 638 500,- Kč

Výdaje : 15 784 900,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/17/2019:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje rozpočet obce Česká na rok 2020, který je součástí zápisu jako příloha č.8 . Závaznými ukazateli jsou v příjmech třídy, v daňových příjmech třídy, ve výdajích třídy. Zastupitelstvo obce Česká pověřuje starostku obce prováděním rozpočtových opatření v maximální výši 100 000,- Kč bez DPH v závazných ukazatelích za kalendářní měsíc roku 2020, dále pověřuje starostku obce prováděním rozpočtových opatření v příjmech při přidělení dotací.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/17/2019 bylo schváleno.

Schválení střednědobého výhledu rozpočtu Obce Česká na roky 2021 -2023

Ing. Doležal seznámil přítomné s rozpočtovým výhledem na roky 2021 – 2023, který je součástí zápisu jako příloha č. 9.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/18/2019:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Česká na roky 2021 -2023, který je součástí zápisu jako příloha č. 9.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/18/2019 bylo schváleno.

Schválení rozpočtu svazku obcí Ponávka na rok 2020

Ing. Chiniová seznámila přítomné s rozpočtem svazku obcí Ponávka na rok 2020, který je vyrovnaný a vyzvala přítomné o vyjádření se k tomuto bodu. Návrh rozpočtu svazku byl vyvěšen na úředních deskách jednotlivých obcí od 25.11.2019 do 9.12.2019 a dne 9.12.2019 byl schválen na jednání výboru svazku. Rozpočet je jako příloha č. 10.

Příjmy: 90 000,- Kč

Výdaje: 90 000,- Kč

V letošním roce neobdržel svazek dotaci od JMK – PRV.

Byl předložen také střednědobý výhled svazku na roky 2020 – 2022.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/19/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bere na vědomí rozpočet svazku obcí Ponávka na rok 2020, a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2020 – 2022, které jsou součástí zápisu jako příloha č. 10.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/19/2019 bylo schváleno.

Bod č.4

Poplatky na rok 2020

Předsedající informovala přítomné, že poslanecká sněmovna Parlamentu České republiky schválila dne 15.října 2019 novelu zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích. Předmětnou novelou dochází k výrazným změnám zákona o místních poplatcích. Určité změny se v různé míře dotýkají každého z místních poplatků. Výše uvedená skutečnost se v obci Česká promítá do nutnosti schválit nově vyhlášky č. 3,4,5,6 tak, aby s účinností od 1.ledna 2020 odpovídaly změněnému znění zákona o místních poplatcích. Nové vyhlášky byly zpracovány dle Metodiky ministerstva vnitra, následně zaslány na Odbor dozoru a kontroly ministerstva vnitra ke kontrole a nyní se budou schvalovat se zpracovanými korekcemi.

Schválení OZV 3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Součástí této vyhlášky je příloha č. 1 k OZV č. 3/2019 která stanoví místní poplatek.

Sazba poplatku činí 550,- Kč, je dvousložková a tvoří ji:

- a) dle ustanovení § 10b odst. 5 písm. a) zákona o místních poplatcích částka 140,- Kč za osobu a kalendářní rok
- b) dle ustanovení § 10b odst. 5 písm. b) zákona o místních poplatcích částka 410,- Kč

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/20/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje OZV č. 3/2019, jejíž nedílnou součástí je příloha č. 1, OZV č.3/2019 je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 11.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/20/2019 bylo schváleno

Schválení OZV č. 4/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Česká

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/21/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje OZV č. 4/2019, jejíž nedílnou součástí je příloha č. 1, OZV č. 4/2019 je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 12.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/21/2019 bylo schváleno.

Schválení OZ č. 5/2019 o místním poplatku ze psů

Poplatek ze psů: **200,- Kč/pes**

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/22/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje OZV č. 5/2019, která je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 13.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/22/2019 bylo schváleno.

Schválení OZV č. 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/23/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje OZV č. 6/2019, která je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 14.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/23/2019 bylo schváleno.

Návrh tarifů pro vodné a stočné

Vodné je **32,62 Kč/m³** (32,42 Kč/m³ - 2019), stočné **37,70 Kč/m³** (36,59 Kč/m³ - 2019) – celkem **70,32 Kč/m³** (69,31 Kč/m³ - 2019) **bez DPH**. DPH bude připočtena podle platných předpisů (sazba 15 %) . Jedná se o meziroční navýšení 0,6 % u vodného a o 3 %, u stočného. DPH bude připočtena podle platných předpisů. Od 1.5.2020 dochází ke snížení sazby DPH na vodné a stočné z 15 % na 10 %.

Nájemné pro rok 2020 navrhuje BVK ve výši 1 230 000,- Kč – stejné jako v roce 2019, z toho 520 000,- Kč nájemné za vodárenskou infrastrukturu a 710 000,- za kanalizační infrastrukturu. Návrh tarifů na rok 2020 od BVK je v dopise ze dne 26. 11. 2019, který je i součástí tohoto zápisu jako příloha č. 15 (viz příloha č. 15 - Dopis ze dne 26. 11. 2019 z BVK - návrh tarifů).

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/24/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje výše uvedené tarify vodného a stočného na rok 2020 .

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/24/2019 bylo schváleno.

Dodatek č. 44 s BVK smlouvy o nájmu majetku, provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu obce Česká a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 31. 5. 2001

V dodatku č. 44 je dohoda o cenách - vodné je **32,62** Kč/m³, stočné 37,70 Kč/m³, celkem **70,32** Kč bez DPH. DPH bude připočtena podle platných předpisů. Nájemné za užívání infrastruktury za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2209 činí: 1 230 000,- Kč, z toho 520 000,- Kč za vodárenskou a 710 000,- Kč za kanalizační infrastrukturu. K nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem.

Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách 307 500,- Kč bez DPH na základě faktury - daňového dokladu vyhotoveného pronajímatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy 15. den měsíce března, června, září a prosince.

Úplata za zajišťování majetkové a provozní evidence zpracovávané za rok 2019 činí 5 000,- Kč bez DPH. Úplata je splatná na základě faktury vystavené nájemcem. Datem zdanitelného plnění je datum předání majetkové evidence za daný kalendářní rok vodoprávnímu úřadu. Ceny a nájemné dle tohoto dodatku nabývají účinnosti dnem 1. 1. 2020. Od roku 2021 bude obec fakturovat měsíčně.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/25/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje dodatek č. 44 s BVK smlouvy o nájmu majetku, provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu obce Česká a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 31. 5. 2001.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/25/2019 bylo schváleno.

Bod č.5

Schválení uzavření nových smluv

Smlouva o uzavření smlouvy o věcném břemeni č. BM-014330054431/001

Byla dokončena stavba s názvem: „Česká, Hlavní, sm. NN, Drbal “. V souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030037205/007 uzavřené dne 27.8.2018 se nyní schvaluje smlouva o věcném břemeni na tuto stavbu. Jedná se o umístění kabelu NN do pozemku p.č. 484/2. Věcné břemeno se sjednává ve výši 6 400,- Kč bez DPH.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/26/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje smlouvy o věcném břemeni č. BM-014330054431/001 za jednorázovou úplatu ve výši 6 400,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/26/2019 bylo schváleno.

Smlouva o uzavření smlouvy o věcném břemeni č. BM-014330055031/001

Byla dokončena stavba s názvem : „Česká, příp.NN Techsport “. V souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030026296/001 uzavřené dne 13.10. 2017 se nyní schvaluje smlouva o věcném břemeni na tuto stavbu. Jedná se o umístění kabelu NN do pozemku p.č. 238/1. Věcné břemeno se sjednává ve výši 3 300,- Kč bez DPH.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/27/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje smlouvy o věcném břemeni č. BM-014330055031/001 za jednorázovou úplatu ve výši 3 300,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/27/2019 bylo schváleno.

Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o věcném břemeni č. 1030053850/005

Jedná se stavbu s názvem: „Česká, Česká, smyčka VN366, Renocar“. Jedná se o umístění kabelu NN do pozemku p.č. 484/2. Věcné břemeno se sjednává ve výši 1 000,- Kč bez DPH.

Nikdo nevznesl další připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/28/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemeni č. 1030053850/005 za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/28/2019 bylo schváleno.

Smlouva o vzájemné propagaci s KOMETA GROUP,a.s.

Předmětem smlouvy je zajištění vzájemné propagace a reklamy obou smluvních stran v rámci projektu „Jižní Morava – Království Komety“.

Smlouva je na dobu určitou od 1.10. 2019 do 31.8. 2020. Platba pohledávky bude vzájemným zápočtem. Klub poskytne 2 permanentní vstupenky na stání pro potřeby obce na domácí utkání v základní části v sezóně 2019/2020. Obci bude rezervováno 2 x za sezónu až 20 vstupenek na stání dle potřeby – vstupenky za úhradu.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/29/2019:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje smlouvu o vzájemné propagaci mezi KOMETA GROUP, a.s. a obcí Česká.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/29/2019 bylo schváleno.

Bod č.6

Prodejna potravin v České – schválení změny přílohy č. 2 nájemní smlouvy – zápis o předání nebytových prostor – dodatek č. 1, schválení darovací smlouvy na provoz prodejny

Ve smlouvě se mění pouze dodatek č. 2 nájemní smlouvy – zápis o předání nebytových prostor. Jedná se o změnu v bodě III. Seznam zařízení prodejny s vyčíslenou cenou : chladňák pultový – nová cena 19 601,- Kč. Celkem 120 334,- Kč.

ZO Česká rozhodlo dne 16.9. 2019 o placení měsíčního příspěvku na provoz prodejny potravin i novému nájemci. Dar se bude vyplácet po ukončení kalendářního měsíce, vždy 5. dalšího měsíce 10 000,- Kč, poslední platba bude do konce prosince 2020.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č. 7/30/2019:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje změnu přílohy č. 2 nájemní smlouvy – zápis o předání nebytových prostor – dodatek č. 1, a dále schvaluje darovací smlouvu na provoz prodejny potravin s paní Valentinou Plugari.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/30/2019 bylo schváleno.

Bod č.7

„Poskytování služeb v odpadovém hospodářství obce Česká“ – schválení dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 26.9. 2019 mezi obcí Česká a SAKO Brno a.s.

V souvislosti se změnou zákona o odpadech zavádí obec Česká od 1.1.2020 celoroční sběr použitého kuchyňského oleje a biodpadu. Použitý kuchyňský olej se musí nalévat do pet lahvi, dobře uzavřít a poté se vloží do sběrné nádoby opatřené příslušným logem. Pracovníci obce je budou dle potřeby svázet a slévat do soudků, umístěných za budovou obecního úřadu. Tyto se budou odvážet při pravidelných svozech nebezpečného a velkoobjemového odpadu 2 x ročně.

Pro svoz biodpadu zůstávají hnědé kontejnery na stanovištích celoročně. Bioodpad se bude svážet 1 x měsíčně po dobu zimních měsíců. Pokud by to bylo nedostačující, interval se upraví. První měsíční svoz proběhl 6.12.2019 a následně bude každý první pátek v měsíci (10.1., 7.2., 6.3. 2020). Dodatek smlouvy je platný od 1.12. 2019.

Cena za poskytnutí služby je nově 696 917,- Kč bez DPH, rozdíl + 2 378,- Kč.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

18.36 hod. ze zasedací místnosti odešli p.Mičánková a p. Doležal.

18.38 hod. oba byli opět přítomni a přistoupeno se k hlasování.

Návrh usnesení č. 7/31/2019:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje smlouvu: „Poskytování služeb v odpadovém hospodářství obce Česká“ – dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 26.9. 2019 mezi obcí Česká a SAKO Brno a.s.“

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/31/2019 bylo schváleno.

Bod č.8

Rekonstrukce VO –schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 30.4. 2019 mezi obcí Česká a SINCLAIR Global Group s.r.o.

Cena se navyšuje o částky dle změnových listů :

Č. 1 : 107 599,- Kč – schváleno

Č.2 : 63 610,- Kč – schváleno

Č.4 : 4 914,- Kč – schváleno

Č.5 : 80 548,- Kč – (pilotáže sloupů) – peníze v rozpočtu máme

Celkem vícepráce : 256 671,- Kč

Nová cena bez DPH : 3 785 522,91 Kč

DPH 21 % 794 959,81 Kč

Cena včetně DPH **4 580 482,72 Kč**

Stavba byla zkolaudována 20.11. 2019.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/32/2019:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 30.4. 2019 mezi obcí Česká a SINCLAIR Global Group s.r.o. za celkovou cenu 4 580 482,72 Kč.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/32/2019 bylo schváleno.

Bod č.9

Schválení inventarizační komise pro rok 2019

Inventarizační komise pro rok 2019 je navržena v tomto složení:
předseda: p. Mičánková, členové: p. Šlachtová, p. Prokešová.

Nikdo nevznesl další připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/33/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje složení inventarizační komise pro rok 2019 ve složení - předseda: p. Mičánková, členové: p. Šlachtová, p. Prokešová.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.7/33/2019 bylo schváleno.

Bod č.10

Schválení financování na obnovu vodovodů a kanalizací

Dle zákona číslo 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je vlastník vodovodu nebo kanalizace povinen vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu a dokládat jejich použití pro tyto účely. Částka se určuje dle schváleného plánu obnovy vodovodů a kanalizací.

Co se týká vize potřeby obnovy vodohospodářské infrastruktury obce v dlouhodobém horizontu, je dle vyjádření BVK ze dne 15.11.2019 tato situace :

Nejstarší vodovod v majetku obce je z roku 1983, nejstarší kanalizace z roku 1995. Vodovody a kanalizace nevykazují zvýšenou poruchovost a jsou pro poskytování služeb zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod dostatečně kapacitní. Z těchto důvodů nepovažuje BVK za potřebné zabývat se přípravou obnovy vodovodů a kanalizací v majetku obce před rokem 2045.

Současný plán financování – PFO vydaný v roce 2013 je platný, nejzazší termín pro jeho aktualizaci je rok 2023. Potřebu aktualizace bude pro obec dále BVK sledovat.

V návaznosti na výše uvedené a usnesení č. 22/16/2018 ze dne 17.12.2018, č.3/19/2019 ze dne 17.6.2019 a č. 5/16/2019 ze dne 17.6.2019 obec Česká nebude připravovat směrnici na financování obnovy vodovodů a kanalizací a nebude ukládat finanční prostředky na zvláštní účet. Obec bude vytvářet „rezervu“ finančních prostředků dle zpracované tabulky , aby byla splněna povinnost daná zákonem v platném znění.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/34/2019:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje novou metodu při vytváření fondu na obnovu vodovodů a kanalizací.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0
Usnesení č.7/34/2019 bylo schváleno.

Bod č.11

Zpoplatnění komunikace I/43 - informace

Od 1.1. 2020 dojde ke zpoplatnění komunikace I/43 mýtem. 31.10. 2019 proběhl na JMK seminář ohledně omezení tranzitní dopravy na předpokládaných objízdných trasách po silnicích II. a III. třídy.

PČR doporučuje nejprve vyzkoušet a prověřit míru objíždění, nelze umisťovat závazky všude. Nebude ani možná kontrola porušování, bude nutno vytipovat místa pro takovou kontrolu. Omezovat pouze tranzit vozidel nad 12 t. V reakci i na příspěvek obce Česká zástupci kraje sdělili, že výstupy z dopravních průzkumů 2019 budou obci poskytnuty po vyhodnocení na jaře 2020. Srovnání s rokem 2020 bude možné po vyhodnocení výsledků celostátního sčítání dopravy, která bude k dispozici na přelomu 2020/2021, příp. po sčítání na úsecích zadaných krajem. V případě, že bude na základě výsledků relevantní řešit zákaz tranzitu, nebudou nutná ani vhodná jednotlivá podání obcí, bude souhrnně za celé úseky řešeno prostřednictvím SÚS JMK.

Bod č.12

Schválení opatření obecné povahy 1/2019

Zájmem obce Česká je zajistit na jejím území podmínky pro výstavbu za současného zajištění udržitelného rozvoje území, tedy vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, v souladu s § 18 odst. 1 stavebního zákona. Tohoto příznivého stavu rozvoje může obec Česká dosáhnout pouze funkčním územním plánem. S ohledem na skutečnost, že územní plán byl vývojem v území částečně překonán a obec Česká není stavebním úřadem, hrozí v lokalitě „Nad Kovolitem“ zahájení realizace výstavby bez předchozího zrealizování dostatečné dopravní a technické infrastruktury. Vzhledem k tomu, že obec Česká se snaží územním plánem takového živelné výstavbě, s níž má historicky negativní zkušenosti, předejít a pořízení změny územního plánu směřuje k témuž účelu, přistupuje zastupitelstvo obce Česká k přijetí tohoto územního opatření o stavební uzávěře.

Účelem tohoto územního opatření o stavební uzávěře je zabránění výstavbě v lokalitě „Nad Kovolitem“ v projednávané změně územního plánu součástí plochy Z5 do doby, než bude změnou územního plánu obce Česká zabezpečena ochrana území pro možnost umístění kapacitně odpovídajících sítí dopravní a technické infrastruktury pro tuto lokalitu. Toto územní opatření o stavební uzávěře je tedy nejzazším efektivním nástrojem, jenž umožní obci Česká dosáhnout shora uvedeného zákonného cíle.

Tímto opatřením obecné povahy jsou dotčeny pozemky parcelních čísel 155/1, 158, 159, 160/1, 161, 162, 163/1 v rozsahu vymezeném v grafické příloze, (Lokalita „Nad Kovolitem“), jakož i případné nové pozemky z vyjmenovaných pozemků vzniklé oddělováním nebo scelováním. Všechny dotčené pozemky se nacházejí v katastrálním území Česká, obec Česká.

Grafické vymezení dotčeného území tvoří přílohu č. 1 tohoto opatření obecné povahy

V území vymezeném v článku I. se zakazuje provádění veškerých staveb, ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona, provádění změn dokončených staveb v rozsahu § 2 odst. 5 písm. a) a b) stavebního zákona, provádění změn v účelu užívání staveb ve smyslu § 126 odst. 4 stavebního zákona v rozsahu § 2 odst. 5 písm. a) a b) stavebního zákona a změn staveb před jejím

dokončením ve smyslu § 118 stavebního zákona, které jsou spojeny se změnou jejich půdorysu nebo jejich výšky.

Doba trvání stavební uzávěry se stanovuje do nabytí účinnosti opatření obecné povahy, jímž bude vydána změna územního plánu obce Česká, o jejímž obsahu rozhodlo zastupitelstvo obce Česká na zasedání dne 29.4. 2019 usnesením č. 4/9/2019.

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/35/2019:

Zastupitelstvo obce Česká v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje opatření obecné povahy 1/2019, které je přílohou č. 16 zápisu.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/35/2019 bylo schváleno.

Bod č.13

Schválení rozpočtových opatření č. 9,10,11/2019

Rozpočtové opatření č. 9/2019

Jedná se rozpočtové opatření starostky obce a přesun mezi položkami a v příjmech navýšení dotace od JMK na veřejnou správu.

Příjmy - zvýšení: 14 800,- Kč dotace JMK

Příjmy - celkem: 14 277 300,- Kč

Výdaje - celkem: 18 208 200,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/36/2019:

Zastupitelstvo obce Česká bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2019, které je přílohou č. 17 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/36/2019 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 10/2019

Jedná se rozpočtové opatření starostky obce, přesun mezi položkami a ve výdajích navýšení financí na občasník a trička pro sportovce na Olympon.

Příjmy - celkem: 14 277 300,- Kč

Výdaje - zvýšení : 5 000,- Kč občasník

Výdaje - celkem: 18 213 200,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/37/2019:

Zastupitelstvo obce Česká bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2019, které je přílohou č. 18 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/37/2019 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 11/2019

Příjmy - celkem: 14 277 300,- Kč

20 000,- Kč občasník
103 000,- Kč příspěvek pro MŠ Česká
4 500,- Kč včetně DPH na inzerci v brožuru Linka bezpečí

Výdaje - zvýšení: 127 500,- Kč

Výdaje - celkem: 18 340 700,- Kč

Nikdo nevznesl připomínku a bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/38/2019:

Zastupitelstvo obce Česká schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2019, které je přílohou č. 19 tohoto zápisu a pověřuje starostku prováděním rozpočtových opatření do konce roku 2019.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/38/2019 bylo schváleno.

Bod č.14

Různé

Schválení podání žádosti o dotace z MMR na rok 2020 na rekonstrukci hřiště za kapličkou

Předsedající informovala přítomné o možnosti podání žádosti o dotaci na rekonstrukci dětského a sportovního víceúčelového hřiště u kapličky. Jedná se o kompletní výměnu umělého trávníku a opravy nátěrů herních prvků a dřevěných mantinelů.

Dotace je z MMR – program obnovy a rozvoje venkova ČR pro rok 2020 - **DT 117d8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku**

Název projektu : Víceúčelové sportovní hřiště Česká u Brna

Předpokládaná výše dotace je 70 %.

Rozpočet :

Celkem včetně DPH : 624 699,- Kč

Celkem bez DPH : 516 280,- Kč

DPH : 108 419,- Kč

DOTACE : 437 290,- Kč

VLASTNÍ ZDROJE : 187 410,- Kč

Žádost o dotaci zpracuje firma Regiozona za cenu 3 000,- Kč bez DPH.

Nikdo nevznesl připomínku, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení č.7/39/2019:

Zastupitelstvo obce Česká po projednání, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu Víceúčelového sportovního hřiště Česká u Brna v celkové výši 624 699,- Kč, a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z vlastních zdrojů - 187 410,- Kč, požadovaná výše dotace 437 290,- Kč.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti - 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7/39/2019 bylo schváleno.

Revize katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je podle katastrálního zákona zdrojem informací, které slouží vedle ochrany práv k nemovitostem i k celé řadě dalších účelů. Vlastníkům nemovitostí je uložena povinnost ohlašovat změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí. O této povinnosti někteří vlastníci nevědí. S cílem nápravy tohoto stavu provádí katastrální úřad revizi katastru.

Cílem revize je dosažení co největšího souladu skutečného stavu se stavem evidovaným v katastru nemovitostí.

Pracovnice katastrálního úřadu prováděly občůzku po obci a prováděly revizi katastru, tedy nezapsaných staveb, změny obvodů budov a druhů pozemků. Pokud se pracovníkům katastru nepodaří zastihnou majitele nemovitostí doma, obešlou ho písemnou pozvánkou na určitý den na jednání. Přesné datum ještě nebylo stanoveno, ale po dohodě bude možnost sjednat schůzku s pracovníky katastru v zasedací místnosti sokolovny. Termín bude včas oznámen, bude přítomno několik pracovníků katastru. Na úřadě jsou k dispozici letáčky a tyto informace jsou zveřejněny i na webu obce.

Kulturní a sportovní akce

11. 1. 2020 – Tříkrálová sbírka

17. 1. 2020 - Obecní ples

25. 1. 2020 - Myslivecký ples

22. 2. 2020 - Ostatky

8. 2. 2020 - Maškarní bál pro děti

Bod č.15

Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 18.55 hod.

Poděkovala přítomným zastupitelům za účast, popřála všem příjemné prožití svátku vánočních a hodně zdraví do nového roku a se všemi se rozloučila.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů Zastupitelstva obce Česká
- 2) Prezenční listina příchozích občanů
- 3) Zpráva stavebního výboru č.5/2019
- 4) Zpráva finančního výboru
- 5) Rozpočet MŠ Česká na rok 2020
- 6) Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Česká na období 2021 – 2023
- 7) Odpisový plán MŠ Česká na rok 2020
- 8) Rozpočet obce Česká na rok 2020
- 9) Střednědobý výhled rozpočt Obce Česká na roky 2021 – 2023
- 10) Rozpočet svazku obcí Ponávka na rok 2020
- 11) OZV č. 3/2019
- 12) OZV č. 4/2019
- 13) OZV č. 5/2019
- 14) OZV č. 6/2019
- 15) Dopis ze dne 26. 11. 2019 z BVK - návrh tarifů

- 16) Opatření obecné povahy 1/2019
- 17) Rozpočtové opatření č. 9/2019
- 18) Rozpočtové opatření č.10/2019
- 19) Rozpočtové opatření č.11/2019

V České dne 20. 12. 2019

Zapsala: p. Mičánková

Starostka obce: Ing. Chiniová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Doležal:.....

p. Baumann:.....