

ODBOR INVESTIČNÍ

Váš dopis zn.:

ze dne:

naše zn.: MK/3171/24/OI

Rozdělovník

vyřizuje: Ing. Indrová Vlasta

tel.: +420 541422 310

e-mail: indrova@kurim.cz

datum: 23.1.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č.7 Územního plánu Lelekovice

Městský úřad Kuřim, odbor investiční, (dále jen pořizovatel) jako orgán obce příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“), v platném znění, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), ve spojení s §334a odst.2 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

o z n a m u j e

ve smyslu §55b) stavebního zákona a § 172 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) termín veřejného projednání o návrhu Změny č.7 Územního plánu Lelekovice (dále jen ÚP Lelekovice)

Veřejné projednání se uskuteční v pondělí **26.2.2024 od 15,00 hod.** ve velkém sále Společenského centra v Kuřimi (dříve Kulturní dům), Nám. Osvobození 902/1, Kuřim za účasti zástupce zpracovatele Atelier 90 s.r.o., který provede odborný výklad.

Do návrhu Změny č.7 ÚP Lelekovice je možné nahlížet po celou dobu vyvěšení této veřejné vyhlášky následujícím způsobem:

- způsobem umožňující dálkový přístup, a to na webových stránkách města Kuřimi <https://www.kurim.cz/> na úřední desce, jako příloha veřejné vyhlášky
- způsobem umožňující dálkový přístup, na webových stránkách obce Lelekovice <https://www.lelekovice.cz/>, na úřední desce jako příloha této veřejné vyhlášky.
- **panel elektronické úřední desky, který se nachází vedle vstupu do budovy** MěÚ Kuřim, Jungmannova 968/75, Kuřim (v provozu 24 hodin denně). Dokumentace je zveřejněna jako příloha veřejné vyhlášky na elektronické úřední desce.
- **na Obecním úřadu Lelekovice**, kde je možné do tištěné podoby návrhu změny nahlížet v úřední dny

Změna č.7 ÚP Lelekovice je pořizována podle §55, stavebního zákona, zkráceným postupem. Zastupitelstvo obce Lelekovice schválilo obsah změny č.7 a rozhodlo o pořízení změny zkráceným postupem usnesením ZO č.8/13 ze dne 19.6.2023.

Stanislav Bartoš

tel. +420 541 422 373

mob. +420 606 705 879

bartos@radnice.kurim.cz

K obsahu změny č.7 ÚP Lelekovice bylo vydáno stanovisko orgánu SEA č.j. JMK 76599/2023 ze dne 22.5.2023. KrÚ JMK navrhovaný obsah Změny č.7 ÚP Lelekovice posoudil a ve svém stanovisku uvádí, že hodnocená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast soustavy Natura 2000 a neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Určeným zastupitelem byl schválen starosta obce pan Aleš Mikauš usnesením ZO Lelekovice usnesením č.8/13.

Podle ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona platí:

Námítky k návrhu změny mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnost podle §23 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Námítky musí obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námitkou.

Připomínky může uplatnit každý, nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání.

Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně u pořizovatele a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osob, které je uplatňují.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní svá stanoviska ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání.

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a obec Lelekovice přizval pořizovatel jednotlivě.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Bartoš Stanislav
vedoucí odboru

Den vyvěšení na úřední desce: Den sejmutí z úřední desky.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: