



Kuřim

M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor stavební a životního prostředí

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

SPIS. ZN.: S-MK/25767/24/OSŽP/Ma
Č.J.: MK/33180/24/OSŽP
VYŘIZUJE: Ing. Macek
TEL.: 541422313
E-MAIL: macek@kurim.cz
POČET LISTŮ: 3
DATUM: 24.5.2024

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
kterou zastupuje Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc**

(dále jen "žadatel") podal dne 24.4.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané

FTTx_M_Superb_Česká_CEBRN2_UR+PD

na pozemcích parc. č. 661/19, 661/41, 661/17, 661/34, 661/36, 119/4, 69, 70, 646/19, 230, 646/111, 110/1, 467/1, 238/2, 339, 641/21, 646/258, 641/3, 646/262, 646/193, 238/4, 238/5, 238/16, 641/44, 238/22, 661/1, 646/5, 646/158, 646/14, 646/166, 646/243, 646/220, 633, 646/165, 388, 646/46, 646/176, 646/91, 646/222, 238/1, 641/83, 641/57, 642/5 a 634/1 v katastrálním území Česká, parc. č. 180/5 v katastrálním území Ivanovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o liniovou stavbu, konkrétně o nové podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti CETIN a.s. v některých ulicích obce Česká. Z technického hlediska jde o optické kabely skryté uvnitř HDPE chrániček a nadzemní optické rozvaděče. Celková délka nové optické trasy činí 1220,6 m. Ochranné pásmo SEK činí 0,5 m od okraje vedení na obě strany.

Předmětem územního řízení je pouze nová trasa SEK. Kromě ní zůstává v některých ulicích obce stávající vedení SEK, někde dochází k výměně vedení ve stávající trase, což nevyžaduje územní rozhodnutí. Předmětem územního řízení nejsou ani přípojky k jednotlivým nemovitostem délky do 100 m, které rovněž nevyžadují územní rozhodnutí.

Stavba bude realizována na veřejně přístupných pozemcích, nevyžaduje žádné asanace, demolice ani kácení dřevin. Šířka výkopové rýhy bude činit cca 35 cm, hloubka 40-120 cm podle toho, zda půjde o výkop ve volném terénu, chodníku či komunikaci.

Jedná se o stavbu, na kterou se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění (liniový zákon).

Současně se jedná o stavbu, u které není třeba předkládat souhlasy vlastníků dotčených pozemků, neboť potřebná práva k pozemkům (práva věcného břemene) pro realizaci této stavby je možné získat vyvlastněním.

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu Kuřim, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění účinném do 31.12.2023, v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zák.č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději do

30.6.2024.

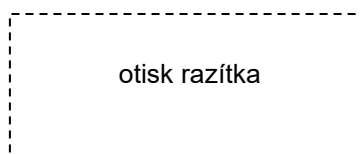
K později uplatněným závazným stanoviskům či námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Odboru stavební a životního prostředí Městského úřadu Kuřim (úřední dny Po a St 7:30 - 11:30, 12:30 - 17:00, Pá 7:30 - 11:00).

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (nad 30), oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení se doručují postupem podle § 144 odst. 6 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.



Ing. František Macek
vedoucí odboru

Obdrží hlavní účastníci řízení:

Palík & Sokol s.r.o., Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, 779 00 Olomouc 9 v zast. žadatele
Obec Česká, Česká č.p. 26, 664 31 Lelekovice
Městská část Brno-Ivanovice, Mácova č.p. 3, 621 00 Brno
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno 2
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, 128 00 Praha 28
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká č.p. 555/1a, 603 00 Brno 3
MUDr. Jan Cagaš, Česká č.p. 115, 664 31 Lelekovice
Mgr. Lucie Cagašová, Česká č.p. 115, 664 31 Česká
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4
Jaroslav Kartous, Česká č.p. 133, 664 31 Lelekovice
Romana Kartousová, Česká č.p. 133, 664 31 Lelekovice
Petra Nidrllová, Česká č.p. 217, 664 31 Lelekovice
Michael Hrdlička, Česká č.p. 214, 664 31 Česká
Roman Krejčí, Pod Ostrou č.p. 338/4, 621 00 Brno 21
Ing. Vojtěch Odcházal, Vlárská č.p. 1080/18, 627 00 Brno 27
Ing. Dagmar Odcházalová, Česká č.p. 215, 664 31 Česká
Mgr. Ivo Staněk, Vackova č.p. 439/20, 612 00 Brno 12
Jaroslava Staňková, Česká č.p. 212, 664 31 Česká
Dana Šebestová, Česká č.p. 214, 664 31 Česká
Ing. Kateřina Tycová, Česká č.p. 213, 664 31 Lelekovice
Martin Tyc, Česká č.p. 213, 664 31 Česká
MUDr. Miloš Janeček, Česká č.p. 207, 664 31 Lelekovice
Dana Janečková, Česká č.p. 207, 664 31 Lelekovice
Ing. Tomáš Kopal, Česká č.p. 206, 664 31 Česká
Mgr. Petra Marková, Česká č.p. 209, 664 31 Česká
Ing. Zuzana Štercová, Česká č.p. 211, 664 31 Lelekovice
Jarmila Walterová, Černožorská č.p. 523/40c, 621 00 Brno
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1
Michal Crha, Česká č.p. 187, 664 31 Česká
Libuše Crhová, Česká č.p. 187, 664 31 Lelekovice
Jiří Lejska, Česká č.p. 393, 664 31 Česká
Eliška Lejsková, Česká č.p. 393, 664 31 Česká
Jaroslava Chvátalová, Česká č.p. 285, 664 31 Česká

Martin Olma, Jihlavská č.p. 719/7, 625 00 Brno 25
W development, s.r.o., Belgická č.p. 196/38, 120 00 Praha 2
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno 2
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obdrží dotčené správní orgány:

Městský úřad Kuřim, odbor dopravy, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim
Městský úřad Kuřim, odd. životního prostředí, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim

Veřejnou vyhláškou budou vyrozuměni:

vlastníci pozemků parc.č. 386/2, 384, 380, 358, 355, 352/1, 352/2, 349, 89/2, 87, 85, 84, 83, 81, 75, 71, 74, 76/1, 77, 119/5, 119/10, 119/7, 119/8, 111/1, 111/2, 111/3, 111/4, 108/2, 108/1, 279/3, 277, 276/2, 273, 270/1, 208/1, 209/1, 267, 215, 266/1, 216/1, 263, 216/2, 260, 217, 257, 220/1, 254/2, 220/2, 222, 251/1, 248/1, 245/5, 229/1, 229/2, 226, 227/1, 641/101, 641/10, 646/86, 646/87, 646/88, 646/89, 646/90, 646/3, 646/4, 646/16, 646/18, 646/20, 646/23, 646/25, 646/27 a 646/29 v k.ú. Česká

Obdrží k vyvěšení:

Městský úřad Kuřim
Obecní úřad Česká

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení