

Váš dopis zn.:
ze dne:
naše zn.: MK/42257/24/OI
vyřizuje: Ing. Indrová Vlasta
tel.: +420 541422 310
e-mail: indrova@kurim.cz
datum: 27.6.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Územního plánu Jinačovice a vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území (dále jen ÚP Jinačovice)

Městský úřad Kuřim, odbor investiční, (dále jen pořizovatel) jako orgán obce příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, který vede dle § 52 stavebního zákona a §172 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) řízení o návrhu nového ÚP Jinačovice, oznamuje jednotlivě Obci Jinačovice, dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím termín konání veřejného projednání návrhu ÚP Jinačovice.

Veřejné projednání se uskuteční v pondělí 9.9.2024 od 15,30 hod ve velkém sále Společenského centra v Kuřimi (dříve Kulturní dům),
Nám. Osvobození 902/1, Kuřim, I. patro za účasti zástupce zpracovatele architektonické kanceláře Archika 09, Ing. arch. Jiřího Matuška, který provede odborný výklad.

Zadání ÚP Jinačovice bylo schváleno usnesením ZO Jinačovice č.54/2019. Zpracovatelem návrhu ÚP Jinačovice pro společné jednání byl Atelier Projektis. Společné jednání k návrhu ÚP Jinačovice a vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území se konalo 13.4.2021.

Obec Jinačovice v období po společném jednání ukončila smlouvu o dílo s původním zpracovatelem a na základě výběrového řízení uzavřela smlouvu s novým zpracovatelem kterým je architektonická kancelář Archika 09.

Na základě výsledků společného jednání a požadavků obce Jinačovice byl zpracován návrh ÚP Jinačovice pro veřejné projednání. Dále byl návrh ÚP Jinačovice upraven do jednotného standardu v souladu s požadavkem stavebního zákona. Změny v textové části, provedené od společného jednání do veřejného projednání jsou vyznačeny odlišnou barvou textu. Návrh ÚP Jinačovice, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se tímto předkládá veřejnosti.

Do návrhu ÚP Jinačovice je možné nahlížet po celou dobu vyvěšení této veřejné vyhlášky následujícím způsobem:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na webových stránkách města Kuřimi <http://www.kurim.cz/>, na úřední desce, jako příloha veřejné vyhlášky

- způsobem umožňujícím dálkový přístup, na webových stránkách obce Jinačovice na úřední desce jako příloha této veřejné vyhlášky.
- **panel elektronické úřední desky, který se nachází vedle vstupu do budovy** MěÚ Kuřim, Jungmannova 968/75, Kuřim (v provozu 24 hodin denně). Dokumentace je zveřejněna jako příloha veřejné vyhlášky na elektronické úřední desce.
- **na Obecním úřadu Jinačovice**, kde je možné do tištěné podoby návrhu ÚP Jinačovice nahlížet nejlépe v úřední dny.

Oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou bude vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce [Úřední deska - Město Kuřim \(kurim.cz\)](http://kurim.cz) MěÚ Kuřim a na úřední desce i elektronické úřední desce Obce Jinačovice [Úřední deska - Obec Jinačovice \(jinacovice.eu\)](http://jinacovice.eu).

Podle ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona platí:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odstavce 2 (§52 stavebního zákona) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčenými osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a Obec Jinačovice přizval pořizovatel jednotlivě.

Podle §52 odst.4) stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) včetně Aktualizací č.1 až 3.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Bartoš Stanislav
vedoucí odboru

Den vyvěšení na úřední desce: Den sejmutí z úřední desky:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: