

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Česká

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	46347275	Pisárecká 555/1a, Pisárky	60300 Brno	právnícká	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	46347275	Pisárecká 555/1a, Pisárky	60300 Brno	právnícká	Ano

III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
obec Česká	00281671	Česká 26	66431 Česká	právnícká	Ano
Ivana Hanáková JUDr.					

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Česká

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
6209-621226-00281671-1/1-46347275	Česká
6209-621226-00281671-3/1-46347275	Česká - kanalizace

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	27,502065	64,553155

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Česká

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	1,110756	1,046198	0,064558	0,834773	0,824427	0,010346
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	1,110756	1,046198	0,064558	0,834773	0,824427	0,010346
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.	Energie	mil.Kč	0,003986	0,004662	-0,000676	0,048975	0,047395	0,001580
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,036732	0,033295	0,003437
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,003986	0,004662	-0,000676	0,012243	0,014100	-0,001857
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0,065003	0,066841	-0,001838	0,167304	0,173497	-0,006193
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,048493	0,049854	-0,001361	0,123597	0,127829	-0,004232
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,016510	0,016987	-0,000477	0,043707	0,045668	-0,001961
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0,500366	0,503423	-0,003057	1,103068	1,121766	-0,018698
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,057630	0,060000	-0,002370
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,050366	0,053423	-0,003057	0,255338	0,271666	-0,016328
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,450000	0,450000	0,000000	0,790100	0,790100	0,000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0,164475	0,182042	-0,017567	0,197512	0,202011	-0,004499
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,082107	0,090000	-0,007893	0,013349	0,013340	0,000009
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,082368	0,092042	-0,009674	0,184163	0,188671	-0,004508
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,002025	0,002151	-0,000126	0,008387	0,007366	0,001021
9.	Správní režie	mil.Kč	0,040217	0,045501	-0,005284	0,089339	0,087882	0,001457
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,027861	0,031080	-0,003219	0,063467	0,061637	0,001830
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	1,886828	1,850818	0,036010	2,449358	2,464344	-0,014986
A	Počet pracovníků	osob	0,24	0,24	0,00	0,17	0,17	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,053592	0,050000	0,003592			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,047798	0,044000	0,003798			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,047374	0,047000	0,000374
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,043687	0,043000	0,000687
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,004913	0,005000	-0,000087
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,053592	0,050000	0,003592			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,055287	0,055000	0,000287

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Obec Česká

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	35,20	37,01	46,84	47,39
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	1,886828	1,850818	2,449358	2,464344
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,104115	0,006682	-0,004418	-0,032824
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	5,52	0,36	-0,18	-1,33
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,104115	0,006682	-0,004418	-0,032824
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	1,990943	1,857500	2,444940	2,431520
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,053592	0,050000	0,052287	0,052000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	37,15	37,15	46,76	46,76
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	41,61	41,61	52,37	52,37
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	33,21	34,88	46,35	46,89
X	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	-0,090822		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,013293		-0,004418	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)
Obec Česká

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00281671 obec Česká					Tabulka č. 3	
Řádek	Nákladové položky	Měrná	Pitná voda		Odpadní voda	
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,450000	0,450000	0,790000	0,790000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,195000	0,195576	0,761000	0,761052
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,003000	0,003000	0,003000	0,003000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,252000	0,251424	0,026000	0,025948
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,343000	0,343000	0,764000	0,764052
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,340000	0,340000	0,700000	0,700000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024	mil.Kč	0,340000	0,340000	0,700000	0,700000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)
Obec Česká

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00281671 obec Česká						Tabulka č. 7
		Měrná	Pitná voda		Odpadní voda	
Řádek	Kalkulační položky	jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	27,502065	27,502065	62,120806	62,120806
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNVK)	mil.Kč	0,253019	0,253019	0,571511	0,571511
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,253019	0,253019	0,571511	0,571511
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	5,029667	5,029667	0,531592	0,531592
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,288418	0,269087	0,029741	0,029578
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,253019	0,253019	0,029741	0,029578
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,252000	0,251424	0,026000	0,025948

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)
Obec Česká

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: obec Česká, IČO 00281671				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem			Tvorba	19,632368
			Čerpání	12,810675
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,450000	0,790000
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000
	Čerpání		0,000000	0,057630

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)
Obec Česká

Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného					
	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	39,337644	38,583120	70,344209	70,314147
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,192754	0,189057	0,344687	0,344539
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	5,791054	5,760992
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,053278	0,053001
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,192754	0,189057	0,397964	0,397540
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0,231817	0,231817	2,910692	2,910692
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,013293	0,012402	0,162845	0,161951
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,013293	0,012402	0,162845	0,161951
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,013293	0,006682	-0,004418	-0,032824

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)
Obec Česká

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
1	2	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od	IČ 463 472 75. Převod nákladů v rámci jednoho provozovatele mezi různými kalkulacemi. Výše nákladů souvisí na vodu převzatou souvisí s mírou využití vlastních zdrojů	
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		Zvýšení nákladů EE je ovlivněno spotovými cenami v roce 2024
2.2	- ostatní energie	Rozdíl se týká nákladů na PHM - počet výjezdů, cena PHM	Výkyvy v cenách pohonných hmot v roce 2024
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní	Snížené čerpání mzdových prostředků související s časovou náročností oprav infrastruktury	Snížené náklady na opravy provozních technologií
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla	Nižší počet oprav přípojek dodavatelsky, vyšší počet rozborů vody dodavatelsky	
5.3	- ostatní provozní nákla	Snížené náklady na materiál na opravy přípojek	
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie	Snížený podíl přiřazených režijních nákladů souvisí s nákladovostí provozované obce	Vyšší podíl přiřazených režijních nákladů souvisí s nákladovostí provozované obce
9.	Správní režie	Přiřazený podíl správních nákladů souvisí s nákladovostí provozování obce	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady	Přiřazený podíl mzdových správních nákladů souvisí s nákladovostí provozování obce	
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	Oživení poptávky v zásobované oblasti	
C	- z toho domácnosti	Oživení poptávky v zásobované oblasti	
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda	Oživení poptávky v zásobované oblasti	
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Vypracoval: Bc. Kateřina Staňková
Kontroloval: Ing. Alois Kunc
Telefon: 543433014
Verze dat 3.25.1.3
Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

Datum: 8.4.2025
Schválil: Ing. Zdeněk Herman
E-mail: kstankova@bvk.cz
Vytvořeno: 15.04.2025 10:16