řešené území

A B C identifikace dílčí změny

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY s možností vyvlastnění

veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

VD.6 cyklistická stezka Kuřim - Česká - Brno

VD.1 - VD.5 místní obslužné komunikace

veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

VT stavby kanalizace

VT stavby vodovodu

VT stavby plynovodu STL

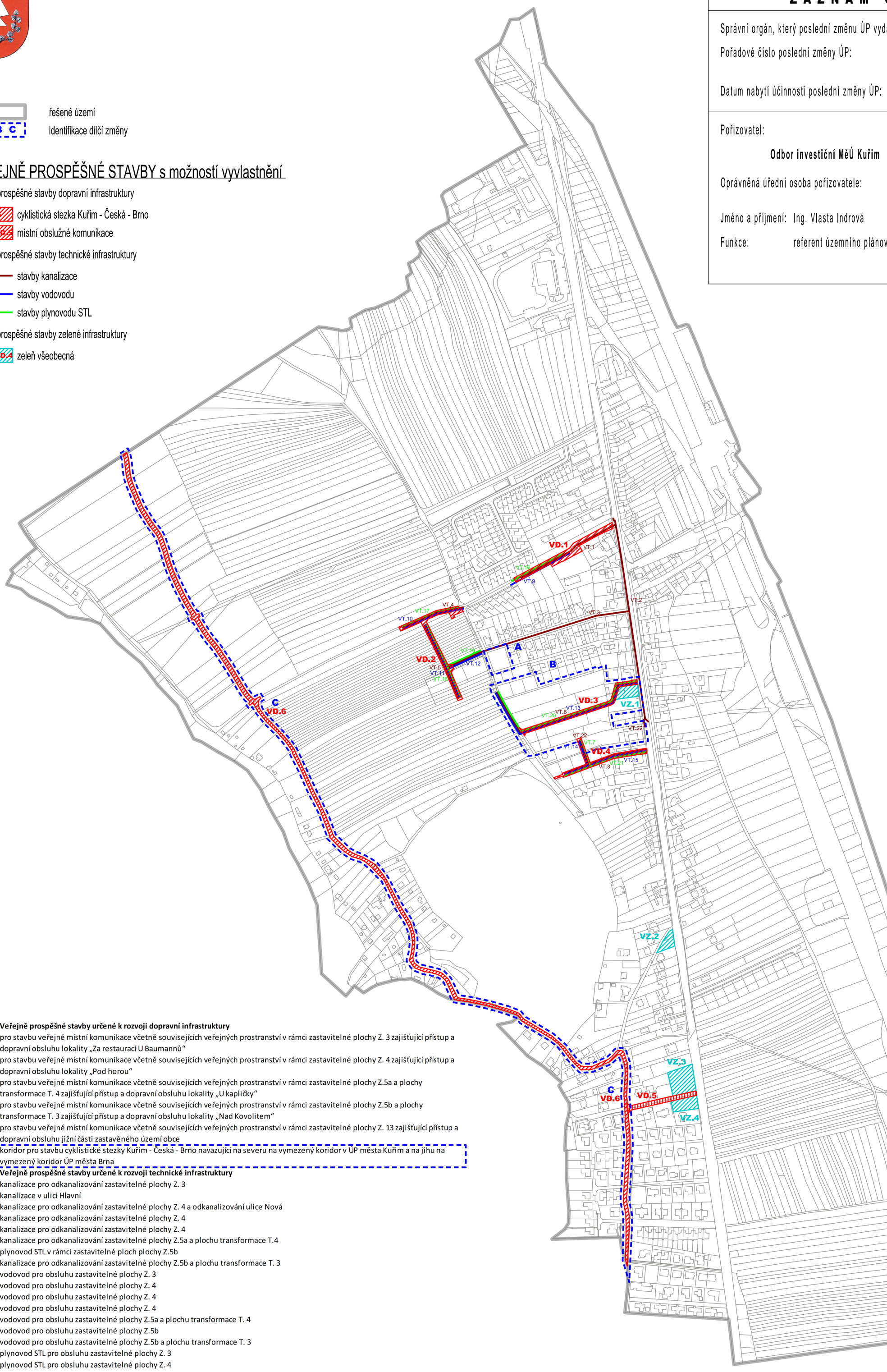
veřejně prospěšné stavby zelené infrastruktury

VD.1 - VD.4 zeleň všeobecná

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu ÚP vydal:	**Zastupitelstvo obce Česká**
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	**4**
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	06.10.2026
Pořizovatel: **Odbor investiční MěÚ Kuřim** Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: Ing. Vlasta Indrová Funkce: referent územního plánování	Podpis oprávněné úřední osoby:

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. ARCH. JIŘÍ FIXEL ČKA 00 310 ČESKÁ REPUBLIKA

Digitálně podepsal Ing. arch. Jiří Fixel
Datum: 2026.10.02 14:25:38 +02'00'



Veřejně prospěšné stavby určené k rozvoji dopravní infrastruktury

VD.1 pro stavbu veřejné místní komunikace včetně souvisejících veřejných prostranství v rámci zastavitelné plochy Z. 3 zajišťující přístup a dopravní obsluhu lokality „Za restaurací U Baumannů“

VD.2 pro stavbu veřejné místní komunikace včetně souvisejících veřejných prostranství v rámci zastavitelné plochy Z. 4 zajišťující přístup a dopravní obsluhu lokality „Pod horou“

VD.3 pro stavbu veřejné místní komunikace včetně souvisejících veřejných prostranství v rámci zastavitelné plochy Z.5a a plochy transformace T. 4 zajišťující přístup a dopravní obsluhu lokality „U kapličky“

VD.4 pro stavbu veřejné místní komunikace včetně souvisejících veřejných prostranství v rámci zastavitelné plochy Z.5b a plochy transformace T. 3 zajišťující přístup a dopravní obsluhu lokality „Nad Kovolitem“

VD.5 pro stavbu veřejné místní komunikace včetně souvisejících veřejných prostranství v rámci zastavitelné plochy Z. 13 zajišťující přístup a dopravní obsluhu jižní části zastavěného území obce

VD.6 koridor pro stavbu cyklistické stezky Kuřim - Česká - Brno navazující na severu na vymezený koridor v ÚP města Kuřim a na jihu na vymezený koridor ÚP města Brna

Veřejně prospěšné stavby určené k rozvoji technické infrastruktury

VT.1 kanalizace pro odkanalizování zastavitelné plochy Z. 3

VT.2 kanalizace v ulici Hlavní

VT.3 kanalizace pro odkanalizování zastavitelné plochy Z. 4 a odkanalizování ulice Nová

VT.4 kanalizace pro odkanalizování zastavitelné plochy Z. 4

VT.5 kanalizace pro odkanalizování zastavitelné plochy Z. 4

VT.6 kanalizace pro odkanalizování zastavitelné plochy Z.5a a plochu transformace T.4

VT.7 plynovod STL v rámci zastavitelné ploch plochy Z.5b

VT.8 kanalizace pro odkanalizování zastavitelné plochy Z.5b a plochu transformace T. 3

VT.9 vodovod pro obsluhu zastavitelné plochy Z. 3

VT.10 vodovod pro obsluhu zastavitelné plochy Z. 4

VT.11 vodovod pro obsluhu zastavitelné plochy Z. 4

VT.12 vodovod pro obsluhu zastavitelné plochy Z. 4

VT.13 vodovod pro obsluhu zastavitelné plochy Z.5a a plochu transformace T. 4

VT.14 vodovod pro obsluhu zastavitelné plochy Z.5b

VT.15 vodovod pro obsluhu zastavitelné plochy Z.5b a plochu transformace T. 3

VT.16 plynovod STL pro obsluhu zastavitelné plochy Z. 3

VT.17 plynovod STL pro obsluhu zastavitelné plochy Z. 4

VT.18 plynovod STL pro obsluhu zastavitelné plochy Z. 4

VT.19 plynovod STL pro obsluhu zastavitelné plochy Z. 4

VT.20 plynovod STL pro obsluhu zastavitelné plochy Z.5a a plochu transformace T. 4

VT.21 plynovod STL pro obsluhu zastavitelné plochy Z.5b a plochu transformace T. 4

VT.22 kanalizace v ulici Hlavní

Veřejně prospěšné stavby určené k rozvoji zelené infrastruktury pro zeleň všeobecnou

VZ.1 pro zeleň všeobecnou v rámci plochy transformace T.4

VZ.2 pro zeleň všeobecnou v rámci zastavitelné plochy Z. 11

VZ.3 pro zeleň všeobecnou v rámci zastavitelných ploch Z. 13

Dokumentace změny je provedena v souladu se Zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu; a dle Metodického pokynu (verze 1.7.2024) Standard vybraných částí územního plánu

Polohopisným podkladem je katastrální mapa k 08/2024, poskytnutá KÚ pro Jihomoravský kraj. Data polohopisného podkladu nesmí být dále samostatně šířena

ÚZEMNÍ PLÁN ČESKÁ - Změna č.4

objednatel	pořizovatel	měřítko	datum	zhotovitel
Obec Česká	Odbor investiční MěÚ Kuřim	1 : 5 000	08/2026	Ing.arch. Jiří Fixel

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE

3